

山口市阿東老人ホーム指定管理者候補者審査結果

1 施設の名称 山口市阿東老人ホーム

2 指定の期間 平成29年4月1日～平成34年3月31日

3 指定管理者候補者団体名

社会福祉法人あんずの里

理事長 藤原 弘

山口市阿東生雲中300番地

4 団体の概要（目的、事業内容、事業実績等）

当該法人は、旧阿東町に平成19年4月1日から指定管理者として指定されており、現在まで施設の管理運営を行っている。

利用者個人の尊厳を保持しつつ、地域社会で自立した生活を可能とするよう支援することを目的に掲げ、入所者の生活支援を主な業務とする養護老人ホームの管理運営とともに、特定施設入居者生活介護事業所及び訪問介護事業所の指定を受けて、介護サービスの提供体制を整え、また、地域との交流行事等を通じた連携・協働を図る取り組みが行われている。

5 非公募施設とした理由

本施設は、在宅生活が困難となった高齢者の入所措置施設である養護老人ホームとしての性質上、施設の管理運営にあたっては、高齢者福祉の理念や老人保護措置業務への理解と経験、入所者の生活の安定と心身の健康維持のため、接遇や支援を通じた信頼関係が重要となる。また、高齢化の著しい阿東地域において、本施設は地域福祉の担い手として、地域との連携、協力関係の構築が必要となる。

よって、施設の設置目的や性質に鑑み、その役割を有効に推進するためには、実績と経験を重ね、運営の継続性、一貫性を期待できる当該団体が管理運営を行うことが効果的、効率的であると判断したため。

6 審査の経過

仕様書の決定 平成28年7月13日（水）

指定申請提出期間 平成28年9月12日（月）～平成28年10月7日（金）

選定委員会による審査 平成28年10月17日（月）

7 審査の方法

(1) 選定委員会委員

中谷 尚夫 健康福祉部長（委員長）

中川 孝 健康福祉部次長（副委員長）

鈴木 徹行 高齢福祉課長

今井 宏二 こども家庭課長

徳本 弘幸 健康増進課長

(2) 提出書類の確認

団体からの提出書類については、適正に記載されていることを確認した。

(3) 審査内容

非公募による団体からの提案内容については、指定申請書類や、今指定期間中の事業報告等の内容に基づき、選定委員会において、公募施設と同様に選定基準〔別紙1〕に掲げる評価項目ごとに評価を行い、得られた各委員の点数を合算したものを得点とした。

8 選定の概要

選 定 基 準	配点	委員数	総配点	社会福祉法人 あんずの里
(1) 利用者の公平性、平等性の確保	20	5	100	70
(2) 施設の効用の最大限の発揮	30	5	150	120
(3) 施設の管理経費の縮減	10	5	50	30
(4) 施設の適切な管理運営を安定して行う能力	30	5	150	112
(5) その他適切な管理運営を行うために必要な事項	10	5	50	37
総 計	100	5	500	369

9 審査意見

現在の指定管理者である社会福祉法人あんずの里は、施設の設置目的や役割、機能を十分に理解しており、これまで培った経験と実績を活かした入所高齢者に対する生活支援や介護サービスの適切な実施に加え、地域との積極的な交流、連携に努めるなど、今後においても効率的、効果的な管理運営を行う能力を有しており、山口市阿東老人ホームの指定管理者として必要な条件を満たしている。

[別紙1] 指定管理者候補者選定基準

選 定 基 準	配 点
<p>(1) 利用者の公平性、平等性の確保</p> <p>① 施設利用者への接遇等において、公平、平等の対応が適切に実施できるか。 (10)</p> <p>② 施設利用者からの要望対応が適切に実施できるか。 (10)</p>	20
<p>(2) 施設の効用の最大限の発揮</p> <p>① 施設の設置目的を十分に理解し、その目的に適応した管理運営方針等が提案されているか。 (10)</p> <p>② 提案されたサービス向上のための具体的手法が利用者ニーズに合ったものとなっているか。また、十分な効果が期待できるか。 (10)</p> <p>③ 地域との連携・協働を図るための取り組みが見込めるか。 (10)</p>	30
<p>(3) 施設の管理経費の縮減</p> <p>① 提案された管理運営費の内容は適切か。 (10)</p>	10
<p>(4) 施設の適切な管理運営を安定して行う能力</p> <p>① 提案された収支予算書の内容に適格性や実現の可能性があるか。 (10)</p> <p>② 安定的な運営が可能となる人的能力や物的能力があるか。 (10)</p> <p>③ 利用者の安全確保や緊急時対応の体制や対処方法等を明らかにしているか。 (10)</p>	30
<p>(5) その他適切な管理運営を行うために必要な事項</p> <p>① 個人情報の適正な取り扱いが確保される見込みがあるか。 (5)</p> <p>② 施設周辺の環境整備及び設備等の管理体制は十分であるか。 (5)</p>	10
合 計	100