

(非公募)

山口市大歳地域交流ステーション指定管理者候補者審査結果

- 1 施設の名称 山口市大歳地域交流ステーション
- 2 指定の期間 平成29年4月1日～平成34年3月31日
- 3 指定管理者候補者特定団体名
大歳自治振興会
会長 吉富 滋浩
山口市矢原1407番地5
- 4 団体の概要（目的、事業内容、事業実績等）
本団体は、「協働によるまちづくり」の精神に沿い、地域住民の交流と地域の安心・安全、健康、福祉、環境、文化・スポーツ、産業活動等、地域の活性化を促進するとともに、地域課題の解決に向けた取り組みを実践しながら、大歳地区住民が生き生きと安心して暮らせる住みよいまちづくりと、住民自治の振興に寄与することを目的として設立されている。
この目的を達成するため、地域の活性化に関する事項として大歳地域交流ステーション事業等を行っている。
- 5 非公募施設とした理由
山口市大歳地域交流ステーションは、地域に密着した施設で、当該地域の住民や利用者で組織し、活動している団体が管理運営を行った方が効率的であり、施設の設置目的を有効に達成できると判断したため。
- 6 審査の経過
仕様書の決定 平成28年7月29日（金）
指定申請提出期間 平成28年8月1日（月）～平成28年10月3日（月）
選定委員会によるヒアリング及び審査
平成28年10月26日（水）
- 7 審査の方法
 - (1) 選定委員会委員
兒玉 達哉 地域生活部長（委員長）
磯部 素男 地域生活部次長（副委員長）
山崎 里恵 協働推進課長（委員）
尾中 孝 協働推進課生涯学習担当副参事（委員）
 - (2) 提出書類の確認
特定団体からの提出書類については、適正に記載されていることを確認しました。
 - (3) 特定団体ヒアリング
特定団体に対しヒアリングへの出席を求め、提案内容等についての説明及び質疑応答を行いました。
実施日 平成28年10月26日（水）
場 所 山口市大歳地域交流センター第2会議室
 - (4) 審査内容

非公募による特定団体からの提案内容については、指定申請等の提出書類やヒアリングの内容に基づき、選定委員会において、公募施設と同様に選定基準〔別紙1〕に掲げる評価項目ごとに評価を行い、各委員の点数を合算したものを得点としました。

また、施設の更なるサービスの向上や効率的な運営等への努力の観点から、各委員の意見を付記して審査意見としました。

8 選定の概要

選定項目	配点	委員数	総配点	大歳自治振興会
利用者の公平性・平等性の確保	15	4	60	45
施設の効用の最大限の発揮	25	4	100	72
管理運営経費の縮減	10	4	40	27
指定管理料の縮減	5	4	20	12
管理を安定して行う団体基盤	15	4	60	41
利用者の安心・安全確保	15	4	60	44
市の施策への貢献度	25	4	100	79
総計	110	4	440	320

9 審査意見

現行の指定管理者である大歳自治振興会は、これまでの実績、経験や培われたノウハウを基に、施設の持っている目的や性格を十分に理解し、今まで以上にその特色を発揮させる事業の実施及び管理を行う能力を有しています。

交流列車おとしまつりや四季の写真展を開催するなど、地域住民や地域団体と連携し、地域活性化に向けた取り組みを実施され、またレノファ山口の応援駅として、JR利用者も気持ちよく利用できる環境づくりに尽力されておられることなどについて評価をしたところです。

今後は、地域内外の人々を結ぶ交流拠点施設として、さらなる利用拡大が図られるような取り組みが必要であると考えています。

以上、総合的に判断して、大歳自治振興会は山口市大歳地域交流ステーションの特定団体として、必要な条件を満たしており、適当であるものと認めます。

別紙1 指定管理者候補者選定基準

【審査項目】	【得点】
1 利用者の公平性・平等性の確保 ①公の施設の基本的なあり方・管理運営にあたっての基本方針 ②利用者の公平・平等な利用を確保するための方策	1 5
2 施設の効用の最大限の発揮 ①施設管理の運営方針 ②利用促進に向けた方策 ③利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策 ④苦情対応のための方策	2 5
3 管理運営経費の縮減 ①施設維持管理のための方策 ②施設修繕に対する対応 ③効率的・経済的な施設管理 ④収支予算書の妥当性	1 0
4 指定管理料の縮減 ①指定管理料提案額と予定額の比較	5
5 管理を安定して行う団体基盤 ①適切に行える運用体制 ②安定した管理を行うための団体基盤	1 5
6 利用者の安心・安全確保 ①危機管理・安全管理体制 ②個人情報の取扱いの方針及び具体的手法	1 5
7 市の施策への貢献度 ①地域団体等との連携 ②市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績	2 5
合 計	1 1 0