

令和4年度 自治会長情報交換会 (仁保、小鯖、大内、宮野)

## 菅内団地活性化対策

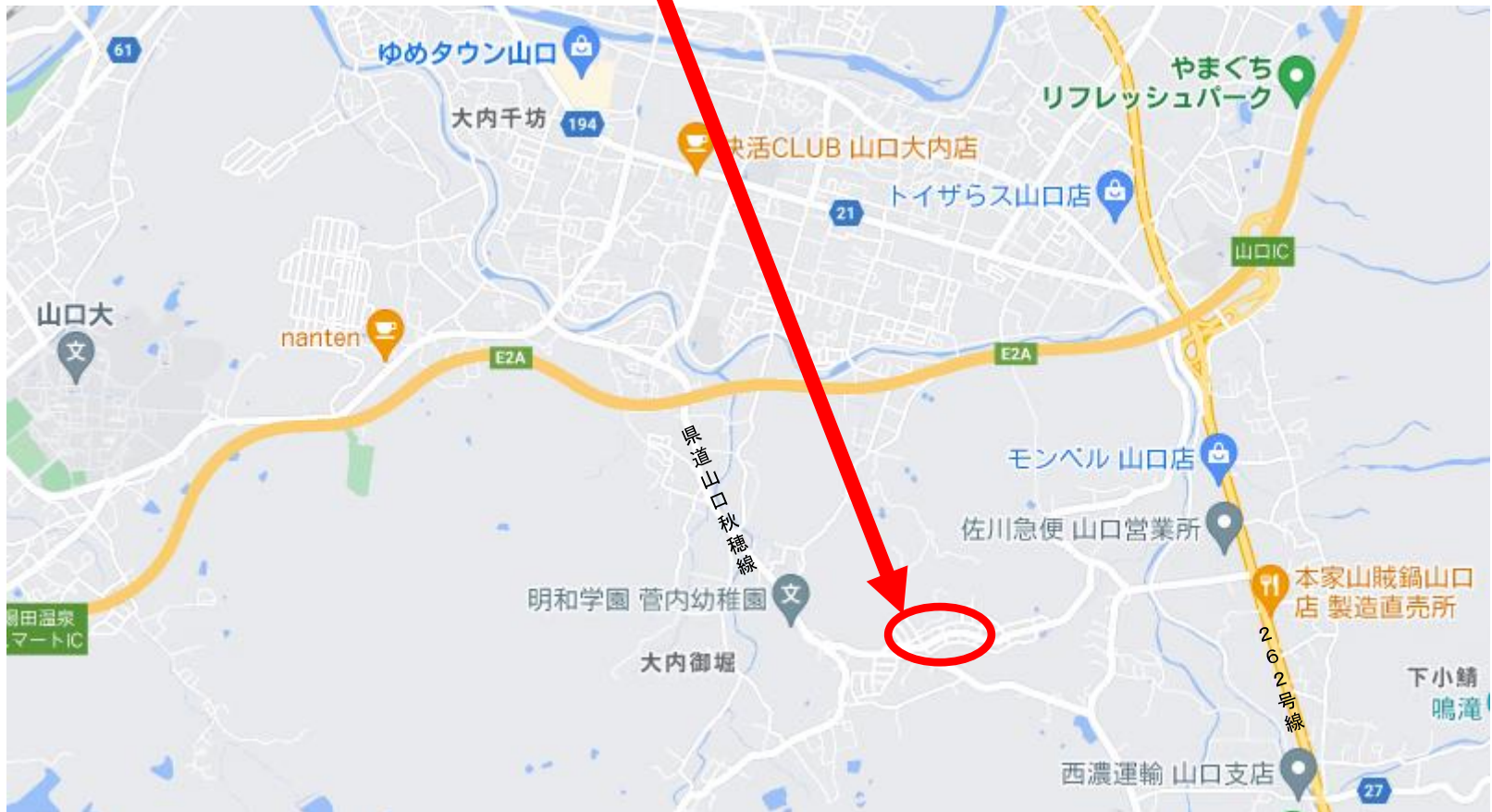
役員が交代してもスムーズに活動に取り組むために



菅内団地自治会 (大内地域)

# 大内地域「管内団地自治会」

世帯数180戸 人口約380人 9班体制



# 活動計画表をつくろうと思った経緯

県外（転勤もあり）で働いていて、地元ではない大内に、本格的に2013年ぐらいから住み始めた

令和2年（2020年）から自治会長に就任  
インターネットで自治会のことを調査・研究した

会長や役員は1年ごとの輪番制  
最低限の手続きや対応策が分かりはじめて交代してしまう

課題に継続的に取り組んだり、新たな課題解決に向け取り組むことができない

活動計画表や各種マニュアルがあれば  
解決に費やす時間も余裕も生まれる！

# 会員の考えや困りごとを把握するためアンケート実施

## 令和2年度 管内団地活性化対策について (一部紹介)

配布枚数 176枚 回収枚数 129枚 回収率 73.3%

設 問		必要	不要	無回答	
I	自治会(集会所ふれあい館)に、「相談窓口」及び「目安箱」を設置します。	60 (46.5%)	57 (44.2%)	12 (9.3%)	
II	団地内高齢者(独居老人や単身高齢者)に対する支援として、地域や社会とのつながりを持ち続けられ、社会的孤立を防ぎ安心して暮らせる仕組みを検討します。	101 (78.3%)	18 (14.0%)	10 (7.7%)	
III	命を守る機能の導入として、「緊急事態連絡」「生活サポート」「健康・相談」「安否確認」できるよう、福祉委員及び北東地域包括支援センタート連携します。	101 (78.3%)	21 (16.3%)	7 (5.4%)	
IV	生活支援サービスの導入の一つとして「買い物代行」等生活に欠かせない各種サービスを検討します。	61 (47.3%)	55 (42.6%)	13 (10.1%)	
V	団地内で、既に会社を退職し様々なスキルを持った人を活用できる場を検討します。	62 (46.1%)	54 (41.8%)	13 (10.1%)	
VI	交流サロン会を開催し、地域の居場所や顔見知り見守りにつながるよう検討します。	1. コミュニティカフェの設置	42 (32.8%)	78 (60.5%)	19 (6.7%)
		2. 囲碁 体操 パソコン教室の開催	50 (38.8%)	60 (46.5%)	19 (14.7%)
		3. 料理(郷土料理を含む)教室の開催	41 (31.8%)	71 (55.0%)	17 (13.2%)
		4. 講座の定期開催	43 (33.3%)	66 (51.2%)	20 (15.5%)
VII	団地自治会主催のイベントを開催し、会員同士の交流を通じ親睦と触れ合う中で、住みよい団地づくりを検討します。<例>①BBQ大会②盆踊り③花火大会等	33 (25.6%)	86 (66.7%)	10 (7.7%)	

# 会員の考えや困りごとを把握するためアンケート実施

## 令和3年度 自治会活動・自治会役員について (一部紹介)

### 自治会活動

配布枚数 179枚 回収枚数 115枚 回収率 64.2%

問2 自治会の活動で、今後充実を期待するものはどのようなことですか？あてはまるものに○をつけてください。(いくつでも)

①子供向けの行事	3	
②多世代が交流する行事	18	③
③高齢者向けの取組	18	
④高齢者の見守り	29	②
⑤交通安全の取組	17	
⑥防犯・防災の取組	45	①
⑦その他	4	
	134	

問3 自治会において、会員同士の親睦交流の取組として、どのようなものだったら参加してみたいと思いますか？あてはまるものに○をつけてください。(いくつでも)

①バーベキュー	16	②
②カラオケ大会	5	
③ボーリング大会	4	
④お花見	10	③
⑤ふれあい夏祭り納涼盆踊り	10	
⑥レクリエーション	3	
⑦健康講座	21	①
⑧夏休ラジオ体操	11	
⑨その他 ○負担が増えるので自治会でやるのではなく個人的にしたらよいと思います。 ○現状で良いと思います。	7	
	87	

# 各部門で役割を整理

## ○環境・衛生部門活動

清掃の時期、場所、方法、草刈り機の更新・払下げ、集積場の増設・検討  
ゴミ出しの適正化対策（3段階目でゴミ袋に判明と名前を貼付） など

## ○体育部門活動

大内地区健康体育祭、体育活動への多くの会員の参加  
できる環境整備などの検討

## ○管理部門活動

災害対策備蓄品リストに基づき、順次購入し管理方法の検討  
基部備品管理規定に基づく台帳整理、備品へのラベル添付等  
の管理。サロン会育成の支援

## ○福祉部門活動

活性化対策の調査結果に基づき福祉員を中心に北東地域包括支援センター  
と連携をはかり、高齢者の命を守る機能として「緊急事務連絡」「生活サポート」  
「健康相談」「安否確認」等について取り組む。高齢者の社会的孤立化を防ぎ、  
安心して暮らせる仕組みの検討。管内団地老人会（寿会）との連携

## ※個別課題として

- ・ 団地内の破損・危険箇所マップを作成し改善計画をたて順次整備を目指す
- ・ 犯罪や詐欺被害事前防止、防犯や健康講座等の定期開催の検討
- ・ 児童公園遊具の点検・補修について専門家に依頼し「撤去・修理・新設」の精査を進め、  
新設遊具の設置計画を策定する。児童公園以外の活用、公園化を目指す

# 令和3年度の主な取り組み

- 反射鏡の新設、補修5か年計画表作成  
費用が伴うため、現状を把握して優先順位  
をつけ計画（右図参照）
- 自治会員名簿の作成  
世代別の把握
- 自主防災組織の設置  
災害用倉庫の設置、発電機等備蓄品の整備
- 児童公園遊具の整備  
遊具点検・補修3か年計画に基づき  
「パンダ像」の新設、藤棚への屋根設置、  
ベンチの修理や塗装
- 開発公園への看板設置  
6か所の公園に名称の看板を設置  
(市都市整備課に許可必要)

管内団地自治会の反射鏡新設・補修計画表

設置箇所 班 番号	設置数	状態	新設	補修		新設・補修計画					
				必要	不要	2021	2022	2023	2024	2025	
1 8	1基	右	△		○		●				
		左	○			□					
2 7	1基	右	◎								◎
		左	◎								◎
3 9	1基	右	○			□					
		左	○			□					
3 13	1基	右	◎								◎
		左	◎								◎
4 10	1基	右	○			□					

大内まちづくり協議会だよりで紹介(2011年11月)



令和3年から  
お世話になっ  
てます

# “工夫”

- 4月から10月まで毎月役員会を開催  
前期に集中的に行うことで後期に課題解決への対応が可能に!
- 役員会の資料・議事録を回覧してもらう  
会員に情報共有（フィードバック）
- 規則の改正
  - ・自治会の役割と機能を継続的に推進するため、会長の推薦制度
  - ・役員の数数年体制（慣れなど出てくるので概ね3年で交代）
  - ・自治会運営及び高齢化社会対策の充実強化を図るため管理・福祉部門を新設
- 諸規定（文書保存、器具備品管理、会計処理、業務分掌等）の作成  
公正かつ堅実に自治会業務遂行のため
- グラウンドゴルフ会、カラオケ会をつくって  
地域、他者への関係性のキッカケづくり
- ◎需要がなければ変更していく！ 柔軟に対応！！



# 苦勞

- 公民館にあった過去の文書等を一年かけて整理
  - スペースが生まれ冷蔵庫やキャビネットを設置
- 班長名は、実情と合わすため、実際に会議に出席できる人の名前で報告を求めた
  - 会議の出席は妻が多く、班長名は夫での提出がほとんど・・・

# 目標

- 令和4年度中に各役割のマニュアルを作成
  - 自治会長、役員、班長（各班項目を統一化）
- 班の再編成の検討
  - 自治会活動の標準化や年齢構成・平均年齢等を考慮（現在9班）
- 自治会未加入者対策
  - 入会・退会された方の経緯や事情も配慮し対応策を講ずる
- 新たな清掃活動実施方法
- 自治会費の減免措置
- 高齢者支え合い制度の策定と実施
- 緊急サポートシステムの導入
- 自治会の役職免除
- 自治会顧問等の設置
- 情報共有化と広報誌の発刊
- 自治会功労者表彰制度

ご清聴ありがとうございました



菅内団地自治会（大内地域）