



山口市

# 報道資料

令和5年4月5日

1 件 名	鑄銭司第二団地竣工式について
2 日 時	令和5年4月12日(水) 14時00分から (受付 13時30分から)
3 場 所	鑄銭司第二団地敷地内(別紙「会場案内図」参照)
4 内 容	<p>地域雇用の場の創出を図ることを目的として、平成30年度から整備を進めておりました「鑄銭司第二団地」が、令和5年3月末に完成しましたことから、令和5年4月12日(水曜日)に、敷地内にて竣工式を執り行います。</p> <p>また、式典終了後にテープカットを行います。</p> <p>※ <u>駐車場及び会場内では、係員の指示に従ってください。</u></p>
5 出 席 者	山口市長、清水建設(株)広島支店執行役員支店長、山口県産業労働部長、山口市議会議長、鑄銭司自治会長他(参加者50名)
6 問 い 合 わ せ	商工振興部 産業立地推進課 TEL 083-934-2813

# 鑄錢司第二団地竣工式

日 時 令和5年4月12日(水)  
14時00分～  
会 場 鑄錢司第二団地 転回場奥共用広場

---

## 式典次第

- (1) 開 式 の 辞
  - (2) 事 業 概 要 説 明
  - (3) 市 長 式 辞
  - (4) 来 賓 祝 辞
  - (5) 施 工 者 挨 拶
  - (6) 閉 式 の 辞
-

## 鑄錢司第二団地について

本市では、雇用の創出及び地域経済の活性化を目的として、積極的な企業誘致に取り組んでいるところです。近年、市内において企業誘致が堅調に進んだことで、事業用地が不足したことに伴い、平成30年度から、新たな企業進出の受け皿として、鑄錢司第二団地の整備に取り組みました。

本団地は、開発面積23.32ヘクタール、分譲面積10.26ヘクタールの広さを有し、4つの事業用地に加え、調整池や水道施設を備えています。

また、国道2号に近接しており、車で3分の場所には山陽自動車道山口南ICがある他、新山口駅、山口宇部空港、三田尻中関港へのアクセスも良好であるなど、交通利便性の高い立地環境が特徴です。

主な誘致対象業種としては、多数の雇用の創出が見込める製造業を中心に、積極的な誘致に取り組むこととしています。

### 1 事業経緯

平成26年度	山口市企業誘致及び産業集積可能性調査
平成27年度	「今後の企業誘致施策の推進に関する基本的な方針」策定
平成28年10月	山口市産業団地整備に関する適地調査
平成29年度	適地調査により鑄錢司地域に決定
平成30年度	事業用地の取得開始(～令和元年度)
令和2年10月	工事着手
令和5年3月末	整備工事完了
令和5年4月12日	竣工式

### 2 敷地概要

所在地	山口市鑄錢司12220番地2他(県消防学校より北東)
開発面積	23.32ヘクタール
分譲面積 ※()内は分譲価格	10.26ヘクタール 事業用地1 4.51ヘクタール(21,000円/㎡) 事業用地2 3.74ヘクタール(20,500円/㎡) 事業用地3 0.95ヘクタール(20,700円/㎡) 事業用地4 1.05ヘクタール(21,000円/㎡) ※事業用地3は分譲申込受付済

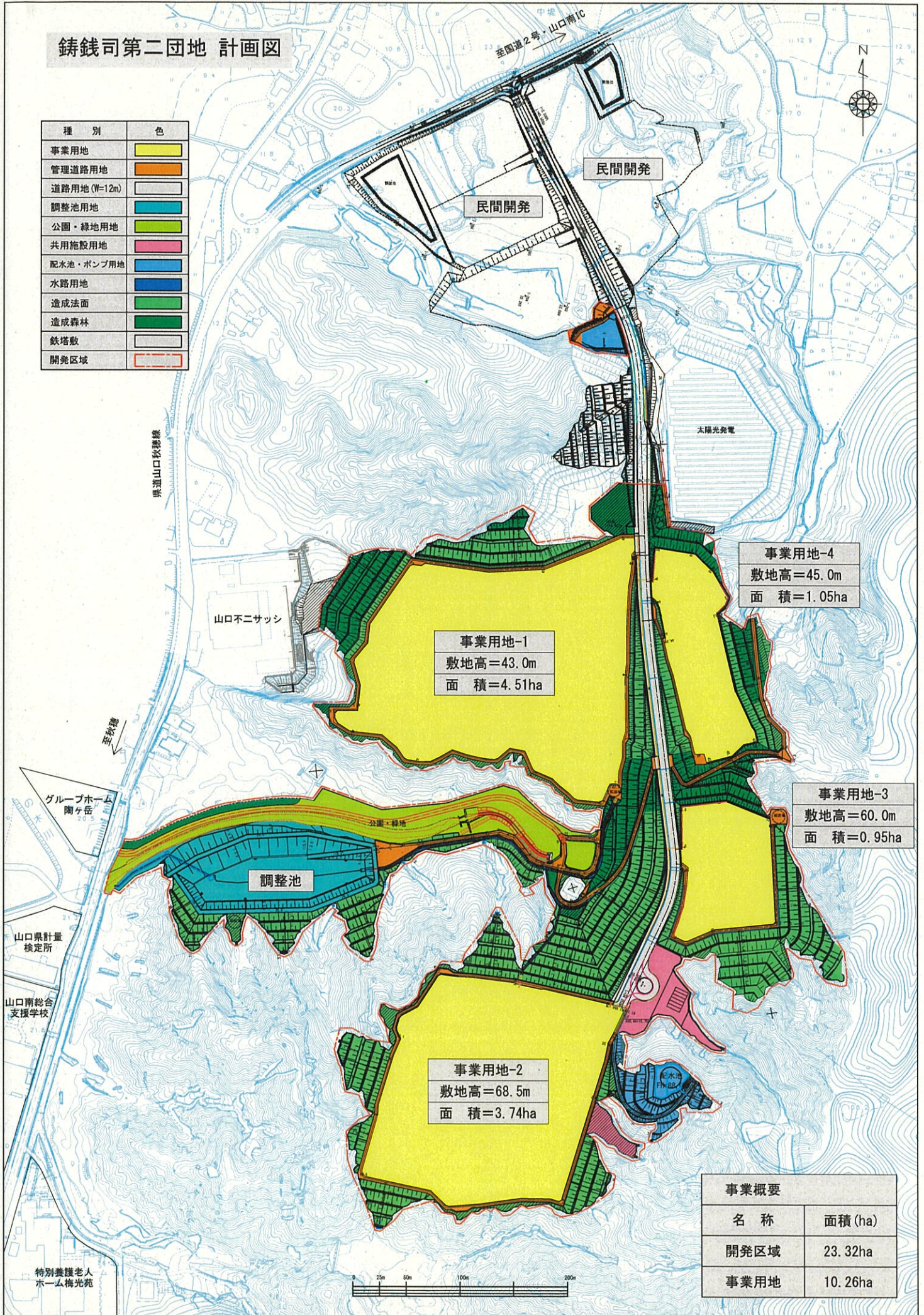
※面積は小数第3位以下を四捨五入して表示

### 3 事業費

事業内容	事業費
本体整備工事等	約27.5億円
関連施設整備(道路、水道)	約13.8億円
測量、設計、調査等	約2.6億円
合計	約43.9億円

# 鑄銭司第二団地 計画図

種別	色
事業用地	黄色
管理道路用地	オレンジ
道路用地 (W=12m)	白
調整池用地	水色
公園・緑地用地	緑
共用施設用地	ピンク
配水池・ポンプ用地	青
水路用地	濃青
造成法面	濃緑
造成森林	深緑
鉄塔敷	グレー
開発区域	赤線



事業用地-1  
敷地高=43.0m  
面積=4.51ha

事業用地-4  
敷地高=45.0m  
面積=1.05ha

事業用地-3  
敷地高=60.0m  
面積=0.95ha

事業用地-2  
敷地高=68.5m  
面積=3.74ha

事業概要	
名称	面積 (ha)
開発区域	23.32ha
事業用地	10.26ha

グループホーム  
陶ヶ岳

山口県計量  
検定所

山口南総合  
支援学校

特別養護老人  
ホーム梅光苑

県道山口秋穂線

至秋穂

至国道2号・山口南IC

民間開発

民間開発

太陽光発電

山口不二サッシ

調整池

配水池

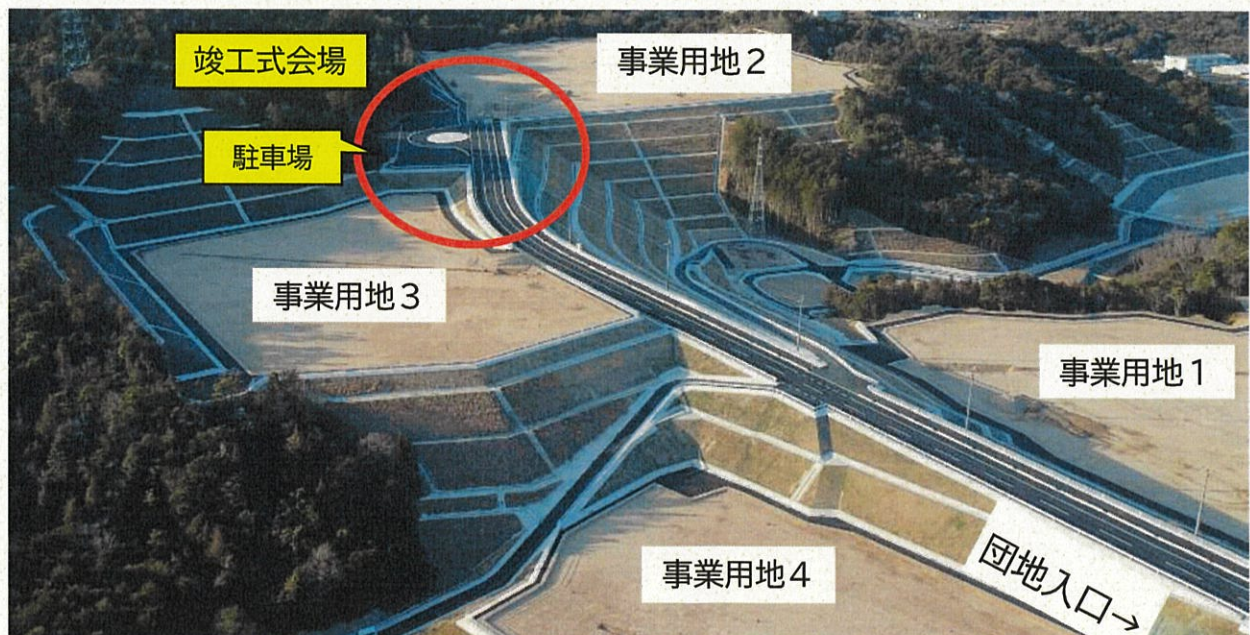


## 会場案内図



国土地理院地図をもとに山口市産業立地推進課が作成

<https://maps.gsi.go.jp/#14/34.076799/131.444979/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c0g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f0>



式典会場近くに駐車場を御用意しますので、会場までお車でお越しください。