

(非公募)

山口市阿東総合交流ターミナル指定管理者候補者選定結果

- 1 施設の名称 山口市阿東総合交流ターミナル
- 2 指定の期間 令和5年4月1日～令和8年3月31日
- 3 指定管理者候補者特定団体名
団体名 一般社団法人ふるさと振興公社
代表者 理事長 阿武 雅己
住 所 山口市阿東徳佐中3417番地2
- 4 団体の概要
適正な農地利用集積円滑化事業の推進、農林業及び畜産業の振興、生産性の向上・低コスト化、担い手の育成等を図るとともに、山口市阿東地域が有する豊かな自然、歴史、文化等数々の特色ある地域資源を活かし農林業及び畜産業に関連する二・三次の地場産業との連携の中で高付加価値製品の創出産業を振興し、もって活力ある地域社会を創造することを目的に、「高原の町あとう」にふさわしいまちづくりに貢献している。
- 5 非公募施設とした理由
山口市阿東総合交流ターミナルは、道の駅「長門峡」として、地域に密着し、本市の特産物の振興及び農林家の所得向上を図り、もって地域の活性化に資することを目的に設置された施設であることから、地域住民への認知度の高い地域内の法人が管理運営を行うことが、当該施設の設置目的を達成する上で、より効果的と判断したため。
- 6 審査の経過
選定方法(非公募)・仕様書等の決定 令和4年7月21日(木)
仕様書の配付 令和4年8月1日(月)
指定申請提出期間 令和4年9月5日(月)
～令和4年9月22日(木)
選定委員会による審査 令和4年10月17日(月)
- 7 審査の方法
 - (1) 選定委員会委員
三輪 忠之 山口市阿東総合支所長(委員長)
鶴岡 泰広 山口市阿東総合支所副総合支所長
國重 寛治 山口市阿東総合支所農林課長
白松 徹 有識者(施設の設置目的に関する識見を有する者)
堀 勢津子 有識者(阿東地域の振興に関する識見を有する者)
 - (2) 提出書類の確認
特定団体からの提出書類については、適正に記載されていることを確認しました。
 - (3) 特定団体ヒアリング
特定団体に対しヒアリングへの出席を求め、提案内容等についての説明及び質疑応答を行いました。
実施日 令和4年10月17日(月)

場 所 阿東地域交流センター 小ホール

(4) 審査内容

非公募による特定団体からの提案内容については、指定申請等の提出書類やヒアリングの内容に基づき、選定委員会において、公募施設と同様に選定基準〔別紙1〕に掲げる評価項目ごとに評価を行い、各委員の点数を合算したものを得点としました。

また、施設の更なるサービスの向上や効率的な運営等への努力の観点から、各委員の意見を付記して審査意見としました。

8 選定の概要

選定基準	配点	委員数	総配点	一般社団法人 ふるさと振興公社
利用者の公平性、平等性の確保	5	5	25	17
施設の効用の最大限の発揮	40	5	200	146
経費の縮減	15	5	75	59
管理運営を安定して行う人的、財政的能力	30	5	150	102
自主事業の実施	20	5	100	74
その他必要な事項	30	5	150	108
総 計	140		700	506

9 審査意見

今回が初めての募集となりますが、申請者の一般社団法人ふるさと振興公社は、公平・公正な開かれた施設運営や経費の節減等の実施、設置目的を理解した事業の推進に熱意が感じられました。

また、利用者の増加についても、あとう和牛の安定供給に向けた増頭計画をお持ちであり、また、自主事業の積極的な取組や、地域団体との連携した取組みにより、交流人口・関係人口の増加や、活発な事業展開が期待できます。

今後は、評価の高い地元生産者団体等との関係を継続され、阿東地域の成功例の1つである道の駅「長門峡」の集客力向上等に取組んでいただければと期待します。

以上、総合的に判断して、一般社団法人ふるさと振興公社は山口市阿東総合交流ターミナルの指定管理者候補者として必要な条件を満たしており、適当であると認めます。

別紙1 指定管理者候補者選定基準

選 定 基 準	配点
① 利用者の公平性、平等性の確保 ・施設利用に関し、公平性を保つ考え方、方策を持っているか	5
② 施設の効用の最大限の発揮 ・設置目的を理解し、適応した管理運営の方針を持っているか ・トラブルや苦情処理への対応は適切か ・サービス向上を図るための取り組みは適切か ・利用者の増加を図るための取り組みは適切か ・利用者等への安全管理の配慮がなされているか ・施設の維持管理手法、体制が明確で、安全な計画がされているか	4 0
③ 経費の縮減 ・管理運営経費節減の具体的な計画や工夫が提案されているか ・管理運営経費の内容は適切か	1 5
④ 管理運営を安定して行う人的、財政的能力 ・安定的な運営が可能となる人員配置がされているか ・安定的な運営が可能な財務状況、経営状況であるか ・個人情報の適正な取り扱いが確保される見込みがあるか ・公の施設での管理運営の実績があり、評価されているか ・職員の指導育成・研修体制が整っているか ・安全管理や緊急時対応の体制や対処方法を明らかにしているか	3 0
⑤ 自主事業の実施 ・都市農村交流を深める体験交流事業が実施されているか ・農業への関心を深める体験交流事業が実施されているか	2 0
⑥ その他必要な事項 ・地域活性化への熱意が感じられる団体であるか ・地域や地元関係団体等との連携、協働が行われるか ・事業収入等を活用し、指定管理料の抑制に努めているか	3 0
合 計	1 4 0