

■建築物エネルギー消費性能適合性判定（省エネ適判）等手数料

単位：円

| 種別   | 区分<br>(床面積)       | 省エネ適判   | 省エネ<br>変更適判 | 軽微変更<br>該当証明 |
|--|-------------------|---------|-------------|--------------|
| (一) 非住宅建築物<br>等のうち工場等の用<br>に供する部分<br>(モデル建物法)                    | ～300㎡未満           | 20,000  | 10,000      | 10,000       |
|  | 300㎡～1,000㎡未満     | 29,000  | 14,000      | 14,000       |
|  | 1,000㎡～2,000㎡未満   | 40,000  | 21,000      | 21,000       |
|  | 2,000㎡～5,000㎡未満   | 102,000 | 51,000      | 51,000       |
|  | 5,000㎡～10,000㎡未満  | 151,000 | 76,000      | 76,000       |
|  | 10,000㎡～25,000㎡未満 | 191,000 | 95,000      | 95,000       |
|  | 25,000㎡～          | 237,000 | 119,000     | 119,000      |
| (二) 非住宅建築物<br>等のうち工場等の用<br>に供する部分<br>(モデル建物法除く<br>評価方法)          | ～300㎡未満           | 22,000  | 11,000      | 11,000       |
|  | 300㎡～1,000㎡未満     | 31,000  | 15,000      | 15,000       |
|  | 1,000㎡～2,000㎡未満   | 43,000  | 22,000      | 22,000       |
|  | 2,000㎡～5,000㎡未満   | 105,000 | 53,000      | 53,000       |
|  | 5,000㎡～10,000㎡未満  | 154,000 | 78,000      | 78,000       |
|  | 10,000㎡～25,000㎡未満 | 191,000 | 95,000      | 95,000       |
|  | 25,000㎡～          | 237,000 | 119,000     | 119,000      |
| (三) 非住宅建築物<br>等のうち工場等の用<br>に供する部分以外の<br>部分<br>(モデル建物法)           | ～300㎡未満           | 98,000  | 50,000      | 50,000       |
|  | 300㎡～1,000㎡未満     | 129,000 | 65,000      | 65,000       |
|  | 1,000㎡～2,000㎡未満   | 170,000 | 86,000      | 86,000       |
|  | 2,000㎡～5,000㎡未満   | 279,000 | 140,000     | 140,000      |
|  | 5,000㎡～10,000㎡未満  | 345,000 | 173,000     | 173,000      |
|  | 10,000㎡～25,000㎡未満 | 485,000 | 243,000     | 243,000      |
|  | 25,000㎡～          | 562,000 | 282,000     | 282,000      |
| (四) 非住宅建築物<br>等のうち工場等の用<br>に供する部分以外の<br>部分<br>(モデル建物法除く<br>評価方法) | ～300㎡未満           | 173,000 | 87,000      | 87,000       |
|  | 300㎡～1,000㎡未満     | 234,000 | 117,000     | 117,000      |
|  | 1,000㎡～2,000㎡未満   | 300,000 | 151,000     | 151,000      |
|  | 2,000㎡～5,000㎡未満   | 469,000 | 235,000     | 235,000      |
|  | 5,000㎡～10,000㎡未満  | 568,000 | 285,000     | 285,000      |
|  | 10,000㎡～25,000㎡未満 | 763,000 | 382,000     | 382,000      |
|  | 25,000㎡～          | 870,000 | 435,000     | 435,000      |

※注記

- ・詳しくは「山口市使用料、手数料条例」を確認ください
- ・表に記載の用語は法令、手数料条例等の定めによる
- ・手数料は建築基準法の建築物の床面積に応じて徴収する(増改築の場合は増加する床面積に応じた金額)
- ・非住宅建築物等とは非住宅建築物又は複合建築物のうち非住宅部分をいう
- ・工場等とは建築基準法上の用途が、工場、危険物の貯蔵又は処理に供する建築物、水産物の増殖場又は養殖場、倉庫、卸売市場及び火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設をいう
- ・工場等の部分を含む建築物の手数料は、工場等の部分の床面積に応じて(一)又は(二)の額と、工場等の部分以外の床面積に応じて(三)又は(四)の額を合算して算定した額aと、工場等の部分の床面積を工場等の部分以外の部分の床面積とみなした場合の全体の床面積に応じて(三)又は(四)に定める額bの、a、bいずれか低い額とする

■省エネ適判手数料の具体的な適用

| 対象建築物                         | 評価方法     | 手数料の適用区分                                      | 適用根拠 |
|-------------------------------|----------|---|------|
| 非住宅建築物<br>(工場等)               | モデル建物法   | (一)   | —    |
|                               | モデル建物法以外 | (二)   |      |
| 非住宅建築物<br>(工場等以外)             | モデル建物法   | (三)   | —    |
|                               | モデル建物法以外 | (四)   |      |
| 非住宅建築物<br>(工場等部分+<br>工場等以外部分) | モデル建物法   | (一)+(三)又は全体(三)の<br>いずれか低い額                    | 備考2  |
|                               | モデル建物法以外 | (二)+(四)又は全体(四)の<br>いずれか低い額                    |      |
| 複合建築物<br>(工場等部分)              | モデル建物法   | 非住宅部分の床面積に応じ(一)                               | —    |
|                               | モデル建物法以外 | 非住宅部分の床面積に応じ(二)                               |      |
| 複合建築物<br>(工場等以外部分)            | モデル建物法   | 非住宅部分の床面積に応じ(三)                               | —    |
|                               | モデル建物法以外 | 非住宅部分の床面積に応じ(四)                               |      |
| 複合建築物<br>(工場等部分+<br>工場等以外部分)  | モデル建物法   | 非住宅部分の床面積に応じ<br>(一)+(三)又は非住宅全体(三)の<br>いずれか低い額 | 備考2  |
|                               | モデル建物法以外 | 非住宅部分の床面積に応じ<br>(二)+(四)又は非住宅全体(四)の<br>いずれか低い額 |      |

適用根拠は山口市使用料、手数料条例の備考を示す

#### ■参考例規

- ・建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に係る建築物エネルギー消費性能適合性判定及び届出に関する事務処理要領（平成 29 年 3 月 27 日制定）
- ・建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく建築物エネルギー消費性能適合性判定に係る手数料算定例（平成 29 年 4 月版）

#### ■参考図書

- ・建築物省エネ法に係る適合義務（適合性判定）・届出マニュアル
- ・建築物エネルギー消費性能基準への適合義務対象建築物に係る設計図書の記載例
- ・建築物エネルギー消費性能基準への適合義務対象建築物に係る工事監理マニュアル