

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月	直近の更新年月	今回の更新年月
山口市	下小鯖地区(小鯖6区、小鯖7区、小鯖8区、小鯖9区、小鯖10区、小鯖11区、小鯖12区)	平成26年10月	平成31年2月	令和2年3月

### 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	79.4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	50.7ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	14.6ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	5.0ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	1.9ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.5ha
(備考)	

### 2 対象地区の課題

<p><u>○全体</u>            ・262号線をまたいで農地があるため、農機具を運搬しにくい。また、下小鯖と言ってもエリアが広く、工業地区に指定されているエリアや、262号線より山側のエリアなどで課題がまちまちのため、方針を一つにまとめにくい。</p> <p><u>○山口インターチェンジ付近エリア</u>            ・特別工業地区エリアに指定されている。</p> <p><u>○262号線より間田川エリア</u>            ・現在は中心経営体の方が集中して耕作できているが、今後については未定。</p> <p><u>○262号線より山側エリア</u>            ・水が当たらない田が多い。</p> <p><u>○八反田交差点より防府市側エリア</u>            ・中心となる農家がない。            ・水が当たらない田が多い。            ・不整形で小さく、機械が入らない農地が多い。</p>
---

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

#### 山口インターチェンジ付近エリア

中心経営体や意欲的に耕作されている方がいるため、その方たちを中心に現状を維持しながら、新たな拡大意向のある経営体を探していく。

#### 262号線より問田川エリア

中心経営体や意欲的に耕作されている方がいるため、その方たちを中心に現状維持をしながら、新たな拡大意向のある経営体を探していく。

#### 262号線より山側エリア

拡大意向のある中心経営体に集約する。

#### 八反田交差点より防府市側エリア

新たな拡大意向のある経営体を探していく。

### 4 3の方針を実現するために必要な取組みに関する方針

#### 農地の貸付け等の意向

新たな拡大意向がある経営体を探す手段として、各地区の座談会を通じて、アンケート等で見えてこなかった拡大意向のある農家を見つけていく。

#### 守るべき農地の選定

都市計画情報や農地の状況を整理しながら、優先的に守っていく農地の選定を行っていく。

### 5 中心経営体

#### 6経営体

① 現状の経営面積合計 11.69ha

② 今後(5年後)の農地の引受けの意向 12.19ha

(地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計②-① 0.5ha)