

十朋亭維新館指定管理者候補者選定結果

- 1 施設の名称 十朋亭維新館
- 2 指定の期間 令和3年4月1日～令和6年3月31日
- 3 指定管理者候補者選定結果
特定非営利活動法人 大路小路まち・ひとづくりネットワーク
理事長 内山 秋久
山口市下堅小路 115-3
- 4 指定管理者候補者の概要（目的、事業内容、事業実績等）
本法人は、地域住民と共に、学校、行政、企業と緊密に連携し、大殿地域の様々な資産を活かし、大内文化特定地域でのまちづくり、大殿ブランドまちづくりを図り、未来へつながる個性豊かな魅力溢れる、誇れるまちづくりを行っていくことに寄与することを目的として設立されている。
この目的を達成するため、社会教育の推進を図る活動、まちづくりの推進を図る活動、学術、文化、芸術又はスポーツの振興を図る活動、環境の保全を図る活動、地域安全活動、子どもの健全育成を図る活動、情報化社会の発展を図る活動、経済活動の活性化を図る活動などを行っている。
- 5 募集及び選定の経過
募集要項・仕様書の決定 令和2年7月27日（月）
受付期間 令和2年9月7日（月）～令和2年9月23日（水）
現地確認 令和2年9月1日（火）
質問書の受付 令和2年8月21日（金）～令和2年9月4日（金）
選定委員会によるヒアリング及び審査 令和2年10月22日（木）
- 6 指定管理者応募団体
(1) 特定非営利活動法人山口文化意伝志
(2) 特定非営利活動法人 大路小路まち・ひとづくりネットワーク
(3) 株式会社コア・株式会社オオバクリエイティブ共同企業体
- 7 選定の方法
(1) 選定委員会委員
有田 剛 山口市交流創造部長（委員長）
松原 清 山口文化協会会長
朝水 宗彦 山口大学経済学部教授
岡村 萬利雄 山口市交流創造部次長
上野 浩和 山口市交流創造部文化交流課長
(2) 提出書類の確認
応募団体からの提出書類については、募集要項に定める応募の資格等を満たし、適正に記載されていることを確認しました。
(3) 応募団体プレゼンテーション及びヒアリング

応募団体に対し、応募団体プレゼンテーション及びヒアリングへの出席を求め、提案内容等についての説明及び質疑応答を行いました。

実施日 令和2年10月22日（木）

場 所 山口市役所 第11会議室（3階）

要 領 1団体につき20分間のプレゼンテーションと20分間のヒアリング実施

(4) 審査内容

提案内容の審査については、応募団体の指定申請等書類及びヒアリングの内容を基に、選定委員会において、選定基準〔別紙1〕に掲げる評価項目ごとに評価を行い、各委員の点数を合算したものを得点としました。

8 選定結果の概要

【第1審査基準】

最も高い採点をした委員の人数	大路小路まち・ひとづくりネットワーク	A	B
		4	1 0

【第2審査基準】

選定基準	配点	委員数	総配点	大路小路まち・ひとづくりネットワーク	A	B
利用者の公平性・平等性の確保	10	5	50	35	32	32
施設の効用の最大限の発揮	35	5	175	126	130	120
管理運営費の縮減	20	5	100	67	64	64
施設管理を安定して行う人的、財政的基盤	25	5	125	81	82	78
市の施策への貢献度	10	5	50	40	40	33
総 計	100	5	500	349	348	327

9 講評

十朋亭維新館は、史跡十朋亭等を活用し、幕末・明治維新に関する歴史資料の展示や、市民の歴史・文化を通じた幅広い交流の促進を図り、もって貴重な歴史資源の次代への保存及び文化の向上に資することを目的としています。このような施設の設置目的や施設機能を踏まえ、(別紙1) 指定管理者候補者選定審査基準を基に審査を行いました。

審査の結果、いずれの応募団体も市の定める仕様を上回る提案をされました。

事業者Aは、新たなファンを獲得するための地元で活動する多様な業種の市民と連携した多

彩な事業提案や山口市内各所の幕末・明治維新を紹介する教育機会の提供となる展示などの提案が高く評価されました。また、事業者Bについては、自社が有するノウハウを活かした施設並びに歴史・観光素材をストーリーづけた体験事業などの提案との情報発信、新たな発想による将来的な施設利用の提案が高く評価されました。

これらに対して、特定非営利活動法人 大路小路まち・ひとづくりネットワークは、十朋亭維新館が開館する以前から、法人の事業として十朋亭及び杉私塾を活用した事業を実施してきた経験を活かした具体的かつ実現可能性の高い利用促進案の提案があったこと、また、地域イベントへの積極的な参画や地域団体等とのイベントの共同開催の提案など、地域とのつながりを踏まえた取組について非常に意欲的であることが評価されました。

以上のような点を踏まえ、審査基準に従い、最も高い採点をした委員の人数により、特定非営利活動法人 大路小路まち・ひとづくりネットワークを十朋亭維新館指定管理者の候補者として選定します。

別紙1 指定管理者候補者選定基準

選 定 基 準	配 点						
(1) 利用者の公平性・平等性の確保 <table border="1" data-bbox="277 421 1259 512"> <tr> <td data-bbox="277 421 1259 465">① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方</td> <td data-bbox="1259 421 1401 512" rowspan="2">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 465 1259 512">② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策</td> </tr> </table>	① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方	10	② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策				
① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方	10						
② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策							
(2) 施設の効用の最大限の発揮 <table border="1" data-bbox="277 584 1259 786"> <tr> <td data-bbox="277 584 1259 629">① 施設管理の運営方針</td> <td data-bbox="1259 512 1401 786" rowspan="5">35</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 629 1259 674">② 利用促進に向けた方策</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 674 1259 719">③ 受託・自主事業の展開</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 719 1259 763">④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 763 1259 786">⑤ 苦情対応のための方策</td> </tr> </table>	① 施設管理の運営方針	35	② 利用促進に向けた方策	③ 受託・自主事業の展開	④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策	⑤ 苦情対応のための方策	
① 施設管理の運営方針	35						
② 利用促進に向けた方策							
③ 受託・自主事業の展開							
④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策							
⑤ 苦情対応のための方策							
(3) 管理運営費の縮減 <table border="1" data-bbox="277 846 1259 1003"> <tr> <td data-bbox="277 846 1259 891">① 施設維持管理のための方策</td> <td data-bbox="1259 786 1401 1003" rowspan="4">20</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 891 1259 936">② 施設修繕に対する方針及び対応</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 936 1259 981">③ 効率的・経済的な施設管理</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 981 1259 1003">④ 収支予算書の妥当性</td> </tr> </table>	① 施設維持管理のための方策	20	② 施設修繕に対する方針及び対応	③ 効率的・経済的な施設管理	④ 収支予算書の妥当性		
① 施設維持管理のための方策	20						
② 施設修繕に対する方針及び対応							
③ 効率的・経済的な施設管理							
④ 収支予算書の妥当性							
(4) 施設管理を安定して行う人的、財政的基礎 <table border="1" data-bbox="277 1077 1259 1294"> <tr> <td data-bbox="277 1077 1259 1122">① 適切な職員体制</td> <td data-bbox="1259 1003 1401 1294" rowspan="5">25</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1122 1259 1167">② 職員の指導育成・研修体制</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1167 1259 1211">③ 安定した管理を行うための財政的基盤</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1211 1259 1256">④ 危機管理・安全管理体制</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1256 1259 1294">⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法</td> </tr> </table>	① 適切な職員体制	25	② 職員の指導育成・研修体制	③ 安定した管理を行うための財政的基盤	④ 危機管理・安全管理体制	⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法	
① 適切な職員体制	25						
② 職員の指導育成・研修体制							
③ 安定した管理を行うための財政的基盤							
④ 危機管理・安全管理体制							
⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法							
(5) 市の施策への貢献度 <table border="1" data-bbox="277 1361 1259 1444"> <tr> <td data-bbox="277 1361 1259 1406">① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績</td> <td data-bbox="1259 1294 1401 1444" rowspan="2">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1406 1259 1444">② 地域団体等との連携</td> </tr> </table>	① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績	10	② 地域団体等との連携				
① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績	10						
② 地域団体等との連携							
合 計	100						