

# 山口市秋穂デイサービスセンター指定管理者仕様書

## 1 趣 旨

この仕様書は、山口市デイサービスセンター設置及び管理条例及び同条例施行規則に定めるもののほか、指定管理者が行う業務の詳細について定めることを目的とする。

## 2 施設の概要

- (1) 施設の名称 山口市秋穂デイサービスセンター
- (2) 所在地 山口市秋穂東 3993 番地
- (3) 開設時期 平成 8 年 1 月
- (4) 規模 敷地面積 13,002.96 m<sup>2</sup> (秋楽園含む)  
建築面積 325.19 m<sup>2</sup>  
延床面積 325.19 m<sup>2</sup>
- (5) 構造 鉄筋コンクリート造平屋建

## 3 開館時間等

- (1) 開館時間  
午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで  
※ただし、市長の承認を得て開館時間を変更することができる。
- (2) 休館日  
土曜日、日曜日、祝日  
12 月 29 日から翌年の 1 月 3 日まで  
※ただし、市長の承認を得て休館日を変更し、又は指定することができる。

## 4 指定期間

平成 28 年 4 月 1 日から平成 33 年 3 月 31 日までとする。

## 5 利用者数及び収支状況等

別紙 1 のとおり (平成 22 年度～平成 26 年度)

## 6 管理に関する基本的な考え方

- (1) 施設利用者の安全確保を第一とする。
- (2) 施設の効果的・弾力的運営を行う。
- (3) 適切な広報を行うなど、施設の利用促進を積極的に図る。
- (4) 利用者にとって快適な施設であることに努める。
- (5) 魅力のある自主事業を実施し、市民サービスの向上に努める。
- (6) 個人情報の保護を徹底する。

## 7 管理運営体制の整備

### (1) 職員の雇用に関すること

- ①総括責任者を1名配置すること。また、管理に係る全職員（臨時職員を含む）の勤務形態等については、デイサービス等業務にかかる関係法令等に基づくとともに、労働基準法・労働安全衛生法・その他労働関係法令を遵守し、管理に支障のないように配置すること。
- ②職員に対して、施設の管理に必要な研修を実施すること。
- ③経理業務・受付業務・帳簿作成業務・その他体制の整備に必要な業務を実施すること。

### (2) 業務遂行の準備

指定管理者に指定された後は、平成28年4月1日から始まる山口市秋穂デイサービスセンターの指定管理業務が円滑に遂行できるよう、自己の責任及び負担において、人的及び物的体制を整えること。なお、必要に応じて業務の引継ぎを行うこと。

## 8 法令等の遵守

山口市秋穂デイサービスセンターの管理にあたっては、関係法令及び山口市条例等を遵守しなければならない。

指定管理期間中、関係法令に改正があった場合は、改正された内容を仕様とする。なお、改正に伴い費用が増減する場合は、協議により指定管理料を改定するものとする。

## 9 本市の行っている環境に配慮した取り組みへの協力

本市では、環境に配慮した取り組みを行うためのしくみについての国際規格であるISO14001\*に適合した環境マネジメントシステムの運用により、環境に配慮した取り組みを推進していることから、山口市秋穂デイサービスセンターの管理運営に当たっては、下記のとおり対応に努めること。

※ISO14001・・・世界共通規格・基準の設定を行う国際機関で、各国の規格標準化団体の集合であるISO（国際標準化機構〈International Organization for Standardization〉）が定めた環境マネジメントシステム（EMS）全般の国際規格

### (1) 配慮事項

- ①電気、水及び燃料の使用量削減
- ②コピー用紙等を使用される場合は、用紙類の使用量削減
- ③製品やサービスを購入する際、エコマークの入った商品など、環境負荷ができるだけ少ないものの優先購入（グリーン購入）
- ④自動車を使用する場合は、効率的な自動車の使用（エコドライブ）
- ⑤ごみの分別廃棄及び廃棄物のリサイクル
- ⑥施設周辺の環境に与える負荷の抑制及び環境美化の推進
- ⑦施設利用者に対する啓発

### (2) 環境に関する事故や苦情発生時の対応

環境に関する事故や苦情が発生した場合は、適切に対応し、環境に与える影響が大きいもの場合は、市へ報告し、その指示に従うこと。

### (3) 環境関連法令に対する適正な対応

施設管理において環境関連法令を遵守し、常に適切な管理を行うこと。

## 10 業務内容

指定管理者が行う業務は次の業務である。なお、これらの業務の全てを第三者に再委託することは認めないが、業務の一部を第三者に再委託することは、事前に市の承認を得ればできるものとする。この場合、指定管理者の資格に住所要件があることから、市内業者への再委託について可能な限り配慮すること。

- (1) 山口市秋穂デイサービスセンターの施設及び設備（以下「施設等」という。）の利用許可に関する業務
  - ①山口市デイサービスセンター設置及び管理条例施行規則第2条に基づき、施設等利用申請書の受付及び利用許可に関する業務
  - ②付帯設備の管理、操作説明等の業務
- (2) 利用料金の徴収、減免、還付に関する業務
  - ①利用料金の徴収等に関する業務
    - ア 山口市デイサービスセンター設置及び管理条例施行規則第3条に基づき、施設等の利用者に対して利用料金の徴収を行うこと。
    - イ 金額の過誤その他の理由で利用料金の還付が必要になった場合は、還付事務を行うこと。
  - ②市会計への納付  
徴収した利用料金を市会計へ納付すること。
  - ③減免対象者に対する減免に関する業務
- (3) 施設等の維持管理に関する業務
  - ①施設内の清掃業務
    - ア 日常清掃（日常的に必要な清掃業務）に関する業務
    - イ 定期清掃（ガラス清掃、カーペット等床清掃、空調機器フィルター清掃等定期的に必要な清掃作業）に関する業務
  - ②設備・施設内の機器類の保守点検業務
    - ア 自動ドア、電気設備、空調機器、給排水設備等の設備に関する法定点検、保守に関する業務
    - イ 印刷機器、コピー機器、音響機器等の機械類の保守点検に関する業務
  - ③施設の軽微な修繕に関する業務  
※詳細については別紙2に規定する。
- (4) 山口市デイサービスセンター設置及び管理条例第3条に規定する事業の企画及び実施に関する業務
  - ①毎年度当初に事業実施計画書を市に提出すること。
  - ②山口市デイサービスセンター設置及び管理条例第7条による休館日以外は事業を実施すること。

## 山口市デイサービスセンター設置及び管理条例第3条

### 第3条

- (1) 介護保険法（平成9年法律第123号）第8条第7項に規定する通所介護及び同法第8条の2第7項に規定する介護予防通所介護に係る事業
- (2) 前号に規定するもののほか、センター設置の目的を達成するために必要な事業

#### (5) 予定避難場所に関する業務

山口市秋穂デイサービスセンターは、市の予定避難場所に指定されているため、災害時に避難場所として開設された場合には、避難場所として使用する間、施設管理のために必要な人員（避難場所の運営は市が行う）を配備する必要があること。

なお、避難場所の開設に伴い新たに生じることとなる経費等の負担については、市との協議により別に定めるものとする。

#### (6) その他山口市秋穂デイサービスセンターの管理に必要な業務

- ①指定された時間に諸室及び出入り口等の開錠、施錠を行うこと。
- ②指定された時間に機械警備の開錠、施錠を行うこと。
- ③年度終了後、30日以内に事業報告書を提出すること。
- ④その他

### 1.1 備品・消耗品等の取り扱い

山口市秋穂デイサービスセンターに附属する市所有の備品等については、その使用及び保管に十分注意すること。

指定管理者自らが購入した備品等については指定管理者の所有とし、その都度市に報告すること。また、市所有の備品と安易に区別が出来るよう、台帳等で備品の保有状況を整理しておくこと。なお、市所有の備品等に係る消耗品類の更新については、指定管理者の負担とする。

### 1.2 管理運営経費の取り扱い

山口市秋穂デイサービスセンターの管理運営に必要な一切の経費は、市が負担する指定管理料のほか、施設のその他収入で賄うこと。ただし1件10万円以上の修繕等については、市が負担する。

### 1.3 指定管理料の取り扱い

山口市秋穂デイサービスセンターの管理運営のために市が負担する指定管理料が必要な場合は、収支予算書の収入の部に「指定管理料」として適正な金額を見積もること。また、指定管理料が必要ない上に、さらに市に収益を還元しようとする場合は、収支予算書の支出の部に「使用料」として適正な金額を見積もること。

なお、指定管理料又は使用料の額については、提出された事業計画書や収支予算書の内容により、指定管理者と協議し、各年度における予算の範囲内で決定するとともに、指定管理者と市が締結する協定で定めることとする。

また、指定管理料の支払いは、総額を2分割し、半期ごと（4月、10月）に行う予定とし、年度終了後、30日以内に事業報告書及び精算を行うものとする。

## 14 リスク分担

リスク分担の方針は別紙3のとおりであるので、指定管理者は自らのリスクに対して、適切な範囲で保険に加入すること。

## 15 協定の締結

山口市と指定管理者は、山口市秋穂デイサービスセンターを適正かつ円滑に管理するために必要な基本事項について、協議の上協定を締結する。

協定は指定期間全体の基本協定及び年度協定とする。協定の主な項目は次のとおりとする。なお、山口市と指定管理者の協議により項目に変更が生じる場合がある。

### (1) 基本協定 <例示>

本協定の目的、指定管理者の指定の意義、公共性の尊重、信義誠実の原則、用語の定義、管理物件、指定期間、本業務の範囲、業務の範囲、業務実施条件、業務範囲及び業務実施条件の変更、本業務の実施、開業準備、第三者による実施、管理施設の改修等、緊急時の対応、情報管理、備品等の管理、業務計画書、事業報告書、事業報告の聴取等、監査委員等による確認、指定管理料の支払い、指定管理料の変更、報奨金及び返還金、利用料金収入の取扱い、利用料金の決定、損害賠償等、第三者への賠償、保険、不可抗力発生時の対応、不可抗力によって発生した費用等の負担、不可抗力による一部の業務実施の免除、業務の引継ぎ等、原状回復義務、備品等の扱い、山口市による指定の取り消し、指定管理者による指定の取り消しの申し出、権利・義務の譲渡の禁止、本業務以外の業務、請求等の様式、協定の変更、疑義についての解釈

### (2) 年度協定<例示>

年度協定の目的、業務内容、指定管理料、疑義等の決定

## 16 協議

この仕様書に規定するもののほか、指定管理業務の内容及び処理について疑義が生じた場合は、市と協議すること。

## 17 注意事項

- (1) 公の施設であることを常に念頭におき、特定の団体等に有利あるいは不利になる運営を行わないこと。
- (2) 個人情報の保護のため、別紙4「個人情報取扱特記事項」の遵守について、職員に周知徹底させること。
- (3) 緊急時対策、防犯・防災対策について、マニュアルを作成し、職員を指導するとともに、事故・災害等が発生した場合には、速やかに応急処置を講じること。
- (4) 指定管理者は、山口市情報公開条例の規定により、施設の管理を行う文書について、公開の手續義務が課せられるものであること。

(5) 指定管理者は、施設の管理運営に関して、地域住民や利用者等からの苦情や要望に誠意を持って対応すること。

## 1 山口市秋穂デイサービスセンターの利用状況

### ○介護保険

#### ① 延べ利用人数

年度	開所日数(日)	利用者数(人)	1日平均人数	登録者数
平成21年度	194	3,944	20.3	50
平成22年度	206	4,284	20.8	49
平成23年度	205	4,349	21.2	51
平成24年度	200	3,957	19.8	45
平成25年度	205	4,073	19.9	43
平成26年度	204	4,381	21.5	47

#### ② 内容別延べ利用者数

区分	健康チェック 生活指導	給食
平成22年度	4,284	4,284
平成23年度	4,349	4,349
平成24年度	3,957	3,957
平成25年度	4,073	4,073
平成26年度	4,381	4,381

### ○通所型介護予防総合事業

#### ① 延べ利用人数

年度	開所日数(日)	利用者数(人)	1日平均人数	登録者数
平成22年度	51	827	16.2	37
平成23年度	52	961	18.5	33
平成24年度	49	1,032	21.1	42
平成25年度	51	980	19.2	37
平成26年度	51	1,023	20.1	33

## 2 山口市秋穂デイサービスセンターの収支状況

### 【収入】

(単位:円)

	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	5カ年平均
山口市指定管理委託料	25,054,359	27,230,152	23,771,420	24,604,981	24,905,842	25,113,351
介護予防・生活支援事業委託料 (生きがいデイ)	2,617,500	3,058,500	3,612,000	3,573,000	3,835,500	3,339,300
雑入	874,636	981,016	1,084,325	1,066,567	1,115,886	1,024,486
繰越金	-	-	-	-	-	-
<b>計</b>	<b>28,546,495</b>	<b>31,269,668</b>	<b>28,467,745</b>	<b>29,244,548</b>	<b>29,857,228</b>	<b>29,477,137</b>

### 【支出】

(単位:円)

	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	5カ年平均
人件費支出	20,912,047	22,428,710	20,521,841	20,939,797	21,415,105	21,243,500
報償費	6,000	15,000	-	65,000	75,000	32,200
需用費						
光熱水費	856,130	849,856	887,199	926,815	955,602	895,120
燃料費	816,530	911,099	928,396	986,219	1,035,112	935,471
消耗品費	678,104	674,054	669,728	733,122	903,682	731,738
印刷製本費	215,250	-	50,400	-	-	53,130
修繕費	142,911	236,807	22,680	864,940	85,320	270,532
食糧費(食材)	2,070,330	2,268,159	2,220,777	2,226,238	2,493,926	2,255,886
役務費						
通信運搬費	145,410	143,022	142,257	146,080	114,928	138,339
手数料等	301,777	484,238	366,838	437,316	448,780	407,790
委託料	273,840	330,340	266,840	229,440	235,268	267,146
使用料及び賃借料	493,342	563,310	419,679	451,074	703,329	526,147
備品購入費	80,540	162,170	335,110	255,015	437,778	254,123
負担金、補助及び交付金	1,541,844	1,610,553	939,400	934,292	928,798	1,190,977
その他支出	12,440	592,350	696,600	49,200	24,600	275,038
自主事業支出	-	-	-	-	-	-
<b>計</b>	<b>28,546,495</b>	<b>31,269,668</b>	<b>28,467,745</b>	<b>29,244,548</b>	<b>29,857,228</b>	<b>29,477,137</b>

### 【参考:山口市に納付された介護保険収入(生きがいデイは除く)】

(単位:円)

	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	5カ年平均
介護給付費	24,800,730	26,447,361	26,300,544	25,929,042	27,580,658	26,211,667
自己負担金(1割負担分+食事代)	4,804,660	4,905,209	4,489,176	4,387,698	4,955,402	4,708,429
<b>計</b>	<b>29,605,390</b>	<b>31,352,570</b>	<b>30,789,720</b>	<b>30,316,740</b>	<b>32,536,060</b>	<b>30,920,096</b>



## 施設等の維持管理に関する業務の詳細

### 1 基本事項

- (1) 施設等は、利用者の安全確保を念頭に置き、常に良好な状態を保ち管理すること。
- (2) 施設等を常に清潔な状態に保持するよう努め、管理上発生した廃棄物については適正な分別及び廃棄を行うとともに、定期的な清掃等を実施すること。
- (3) 維持管理に係る費用、光熱水費、電話料金等は、指定管理者が負担すること。
- (4) 施設設備及び備品は、善良なる指定管理者の注意をもって管理すること。
- (5) 購入した備品は台帳（電子データ可）により管理すること。
- (6) 保守点検等の結果、部品の取替、修理等の整備を必要とする場合は、速やかに処置することとし、10万円未満の修繕等は指定管理者の費用負担により行うこと。なお、備品の修理等については、それぞれ所有者の負担により行うこととする。
- (7) 法定点検業務に係る諸費用は指定管理者の費用負担により行うこと。
- (8) 保守点検業務については、年度当初に緊急連絡体制表と年間の設備保守点検計画表を作成し、指定管理者はこの計画に従って業務を遂行すること。変更が生じた場合は、その理由と対処方法を記録保存すること。
- (9) 指定管理者は、管理対象設備等の動作不良及び故障発生を確認した場合は、速やかに原因を究明し、対処するとともに、直ちに山口市へ報告すること。
- (10) 定期点検、保守管理業務を行った後は、速やかに点検の結果等を記録し保存すること。

### 2 施設の清掃業務

#### (1) 目的

当該業務は、山口市秋穂デイサービスセンターの全般について、「建築物の衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)」に基づく清掃を目的とし、山口市秋穂デイサービスセンター内外の環境をより衛生的に保持し、利用者、入居者及び入居機関に、常に清潔な環境を提供するとともに、建物の耐久化を図ることを目的とする。

#### (2) 清掃業務の範囲・作業頻度

清掃業務の範囲は、山口市秋穂デイサービスセンターの敷地内とする。作業頻度については、日常清掃は原則毎日実施するものとする。

#### (3) 清掃業務における遵守事項

- ① 指定管理者は、清掃業務の実施が施設等の利用に支障を与えないよう十分配慮すること。
- ② 清掃業務を総括的に実施するため、清掃責任者を選任し、企画、指導及び監督を行わせること。
- ③ 清掃器具、使用材料は指定管理者の負担とし、作業内容及び建築材料に最も適したものをを用いること。
- ④ 清掃業務に従事するときは、一定の服装を着用し、指定管理者の作業員であることを明瞭にしなければならない。

- ⑤ 清掃業務の実施中に破損箇所を発見した場合は、直ちに適切な処置を講ずること。
  - ⑥ 施設等の安全性の向上
    - ア 作業能率や経済効率を理由として、建材の安全性を損なう方法は避けること。
    - イ 作業機材の放置など、利用者の安全を損ねる作業方法を排除すること。
    - ウ 物品の破損、汚染に注意し、移動できる物品は移動して行う。また付属品の破損、取り付けの不備等が発見したときは直ちに安全確保のための適切な処置を行うこと。
    - エ 火気には特に留意し、引火性物質は使用しないこと。
  - ⑦ 労働安全性の向上
    - ア 作業者の注意力に依存するだけでは解決できない労働災害が多発する恐れのある作業の排除、又は改善を追求すること。
    - イ 熟練を要する危険度の高い資機材の利用は極力抑制すること。
  - ⑧ 上記の項目を満たした上で作業の能率を向上するための業務改善に努めること。
  - ⑨ 清掃作業の記録を保存すること。
  - ⑩ 年末年始の休館日の清掃は行わない。{ただし、(5)に規定する定期清掃を行うときは、この限りではない。}
- (4) 清掃内容（日常清掃）
- ① 床面清掃
    - 床面の光沢、機能が恒久的に維持できるような清掃を行う。
  - ② エントランスホール、ロビー
    - 常に気を配り、紙くず、吸い殻、ごみ等がないよう手入れする。
  - ③ 通路、階段、廊下、交流スペース、展示コーナー、喫煙コーナー
    - 案内・掲示板、柱の腰下、扉、中木、手摺、けとばし等のほこり払い、汚れ落としを行い必要により水拭きをする。
  - ④ トイレ
    - ア トイレブラシ等を使い、専用の洗剤で洗浄し、洗浄後は良く水を洗い流す。
    - イ ペーパーの補給、屑入れのごみ類を処理する。
  - ⑤ 洗面所
    - 洗面台、鏡の清拭きをし、手洗い石鹸を補給する。
  - ⑥ 湯沸室
    - 茶がら類を収集し、処理後は容器を洗浄復元する。
  - ⑦ その他
    - ア 山口市秋穂デイサービスセンターの外周及び中庭は、紙くず、ごみ、吸い殻等のないように注意する。
    - イ 屋上排水口のつまりの原因とならないよう、点検清掃を行う。
- (5) 日常清掃とは別に定期清掃を年1回実施することとし、次の事項の作業を行うこととする。
- ① 窓ガラスは、両面ともに洗剤（サッシに有害となるものは不可）で汚れを取り、清掃すること。
  - ② カーペット等は、局部的な汚れを除去し、洗剤で洗浄すること。
  - ③ 側溝、溜め桝等は、土砂を除去し、除去した土砂等は所定の場所に収集すること。

- ④ 床面の樹脂及びワックスの塗布及び研磨、タイルカーペットのクリーニング
  - ⑤ 駐車場床面及び車路の清掃
  - (6) ごみの処理
    - ① 排出するごみは適正に処理すること。
    - ② 引火性の廃棄物、使用済乾電池、蛍光灯等の廃棄については特に注意を払うこと。
    - ③ ごみの資源化には十分配慮すること。
- 3 施設内の設備等の保守点検業務
- (1) 目的
    - 本業務は、施設内の設備等の日常的な運転操作と適切な保守整備を行うとともに法定点検を確実に実施し、事故の予防及び各機器の耐久化の向上を図ることを目的とする。
  - (2) 自動ドアの保守業務
    - ① 日常の動作確認
    - ② 各種センサーの動作確認
  - (3) 電気設備保守業務
    - 保安規定に基づく保守点検、非常照明、誘導灯等の点検、消防設備の点検など
  - (4) 空調換気設備保守業務
    - ルームエアコンの点検及びフィルター洗浄など
  - (5) 法定点検業務
    - ① 消防用設備機能点検の実施
    - ② 上記以外で法律に定められた業務の実施
  - (6) 印刷機器、コピー機器、音響機器等の機械類の保守点検に関する業務
    - ① 日常的に動作を確認し、日常の使用に支障のない状態を保つこと。
    - ② 定期的な点検（原則年1回）を行うこと。
    - ③ 消耗品等の購入及び補充を行うこと。
- 4 施設の軽微な修繕について
- 1件 10万円未満の軽微な修繕については指定管理者が自己の費用と責任において、実施すること。

## リスク分担表

項目	内容	山口市	指定管理者
物価の変動	人件費、物品費、光熱水費の変動に伴う経費の増		○
需要の変動	利用者の減少、事務室入居団体の退去、収入減		○
資金調達	運営上必要な初期投資、資金の確保		○
運営リスク	事故、災害等による臨時休館等	協議事項※	
	施設等の管理上の瑕疵に係る臨時休館等		○
	改修、修繕、保守点検等による施設の一部利用停止		○
施設設備の損傷	事故・火災によるもの	協議事項※	
	施設等の管理上の瑕疵に係るもの		○
施設利用者等への損害賠償	下記以外のもの	協議事項※	
	施設等の管理上の瑕疵に係るもの		○
施設の火災保険加入		○	
包括的管理責任		○	

※協議事項については、事案ごとの原因により判断するが、第一次責任は指定管理者が有するものとする。

個人情報取扱特記事項

(基本的事項)

第1条 乙は、個人情報（個人に関する情報であつて、特定の個人が識別され、又は識別され得るものをいう。以下同じ）の保護の重要性を認識し、この協定による管理業務を実施するにあたっては、個人の権利利益を侵害することのないよう、個人情報を適正に取り扱わなければならない。

(秘密の保持)

第2条 乙は、この協定による管理業務の実施により知ることのできた個人情報を他に漏らしてはならない。この協定が終了し、又は解除された後においても同様とする。

(収集の制限)

第3条 乙は、この協定による管理業務を行うために個人情報を収集するときは、その管理業務の目的を達成するために必要な範囲内で、適法かつ公正な手段により行わなければならない。

(適正な維持管理)

第4条 乙は、この協定による管理業務の実施により知ることのできた個人情報の漏えい、滅失及び損傷の防止その他個人情報の適正な管理のために必要な措置を講じなければならない。

(利用及び提供の制限)

第5条 乙は、甲の指示がある場合を除き、この協定による管理業務に関して知ることのできた個人情報を協定の目的以外の目的に利用し、又は甲の承諾なしに第三者に提供してはならない。

(複写又は複製の禁止)

第6条 乙は、この協定による管理業務を処理するために甲から引き渡された個人情報が記録された資料等を甲の承諾なしに複写し、又は複製してはならない。

(再委託の禁止)

第7条 乙は、この協定による管理業務を行うための個人情報の処理は、自ら行うものとし、甲が承諾した場合を除き、第三者にその処理を委託してはならない。

(資料等の返還等)

第8条 乙は、この協定による管理業務を処理するために甲から引き渡され、又は乙自らが収集若しくは作成した個人情報が記録された資料等は、管理業務完了後直ちに甲に返還し、又は引き渡すものとする。ただし、甲が別に指示したときは、その指示に従うものとする。

(従事者への周知)

第9条 乙は、この協定による管理業務に従事している者に対して、在職中及び退職後において、その管理業務の実施により知ることのできた個人情報を他に漏らしてはならないこと、又は協定の目的以外の目的に使用してはならないことなど、個人情報の保護に関し必要な事項を周知するものとする。

(実地調査)

第10条 甲は、必要があると認めるときは、乙がこの協定による管理業務の執行にあたり取り扱っている個人情報の状況について随時実地に調査することができる。

(事故報告)

第11条 乙は、この協定に違反する事態が生じ、又は生ずるおそれのあることを知ったときは、速やかに甲に報告し、甲の指示に従うものとする。

※ 指定管理者として指定した場合、本書と同様の内容の協定を本市との間で締結するものとする。