

( 公 募 )

## 山口市菜香亭指定管理者候補者選定結果

- 1 施設の名称 山口市菜香亭
- 2 指定の期間 令和2年4月1日～令和7年3月31日
- 3 指定管理者候補者選定結果  
特定非営利活動法人 歴史の町山口を甦らせる会  
理事長 入交 知則  
山口市大殿大路135番地2
- 4 指定管理者候補者の概要（目的、事業内容、事業実績等）  
本法人は、山口県民に対し、産官学のさらなる緊密な連携のもと、山口の歴史・文化的財産をまちづくりに生かし、「財」の保全・継承・啓発ならびに振興・活用に関する事業を行い、まちの活性化を図り、新たな文化伝統の創造や新産業の育成支援など、未来につながる個性豊かで魅力あふれるまちづくりに寄与することを目的として設立されている。  
この目的を達成するため、社会教育の推進を図る活動、まちづくりの推進を図る活動、学術、文化、芸術又はスポーツの振興を図る活動、子どもの健全育成を図る活動、情報化社会の発展を図る活動、経済活動の活性化を図る活動などを行っている。
- 5 募集及び選定の経過  
募集要項・仕様書の決定 令和元年7月2日（火）  
受付期間 令和元年9月9日（月）～令和元年9月20日（金）  
現地説明会 参加希望団体無し  
質問書の受付 令和元年8月19日（月）～令和元年9月6日（金）  
選定委員会によるヒアリング及び審査 令和元年10月28日（月）
- 6 指定管理者応募団体  
(1) 特定非営利活動法人 歴史の町山口を甦らせる会
- 7 選定の方法  
(1) 選定委員会委員  
有田 剛 山口市交流創造部長（委員長）  
古賀 信幸 山口市交流創造部参事  
上野 浩和 山口市交流創造部文化交流課長  
松原 清 山口文化協会会長  
朝水 宗彦 山口大学経済学部教授  
(2) 提出書類の確認  
応募団体からの提出書類については、募集要項に定める応募の資格等を満たし、適正に記載されていることを確認しました。  
(3) 応募団体プレゼンテーション及びヒアリング  
応募団体に対し、応募団体プレゼンテーション及びヒアリングへの出席を求め、提案内容等についての説明及び質疑応答を行いました。  
実施日 令和元年10月28日（月）

場 所 山口市役所 会議室棟B会議室 (2階)

要 領 1団体につき20分間のプレゼンテーションと20分間のヒアリング実施

(4) 審査内容

提案内容の審査については、応募団体の指定申請等書類及びヒアリングの内容を基に、選定委員会において、選定基準〔別紙1〕に掲げる評価項目ごとに評価を行い、各委員の点数を合算したものを得点としました。

8 選定結果の概要

選定基準	配点	委員数	総配点	歴史の町山口を甦らせる会
利用者の公平性・平等性の確保	10	5	50	32
施設の効用の最大限の発揮	35	5	175	126
管理運営費の縮減	20	5	100	62
施設管理を安定して行う人的、財政的基盤	25	5	125	82
市の施策への貢献度	10	5	50	37
総 計	100	5	500	339

9 講評

山口市菜香亭は、市民の文化活動及びまちづくり活動に供することにより、地域文化の向上及び地域を担う人材の育成を図るとともに、本市の貴重な歴史・文化資源を次世代へ向け保存し、幅広い交流の場として活用することを目的としています。このような施設の設置目的や施設機能を踏まえ、(別紙1) 指定管理者候補者選定審査基準を基に審査を行いました。

特定非営利活動法人歴史の町山口を甦らせる会については、現在、当該施設の指定管理者であり、これまでの実績や経験から全体的に安定感があることが認められます。また、若年層の利用促進のための事業の検討や実施の試みは高く評価でき、今後においても、施設を活用した若年層の郷土愛形成の取組について大いに期待するところです。

併せて、近年のインバウンド旅行客の増加を踏まえた対応策や、キャッシュレス決済の導入の検討など、時代の流れに呼応した効果的な方策の導入に意欲的であり評価できます。

以上のような点を踏まえ、審査基準に従って特定非営利活動法人歴史の町山口甦らせる会を山口市菜香亭指定管理者の候補者として選定します。

別紙 1 指定管理者候補者選定基準

選 定 基 準	配 点						
(1) 利用者の公平性・平等性の確保 <table border="1" data-bbox="277 421 1259 512"> <tr> <td data-bbox="277 421 1259 465">① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方</td> <td data-bbox="1259 421 1401 512" rowspan="2">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 465 1259 512">② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策</td> </tr> </table>	① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方	10	② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策				
① 公の施設を管理運営するにあたっての基本的な考え方	10						
② 利用者の公平・平等な利用を確保するための方策							
(2) 施設の効用の最大限の発揮 <table border="1" data-bbox="277 584 1259 786"> <tr> <td data-bbox="277 584 1259 629">① 施設管理の運営方針</td> <td data-bbox="1259 512 1401 786" rowspan="5">35</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 629 1259 674">② 利用促進に向けた方策</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 674 1259 719">③ 受託・自主事業の展開</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 719 1259 763">④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 763 1259 786">⑤ 苦情対応のための方策</td> </tr> </table>	① 施設管理の運営方針	35	② 利用促進に向けた方策	③ 受託・自主事業の展開	④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策	⑤ 苦情対応のための方策	
① 施設管理の運営方針	35						
② 利用促進に向けた方策							
③ 受託・自主事業の展開							
④ 利用者ニーズの把握とサービス向上のための方策							
⑤ 苦情対応のための方策							
(3) 管理運営費の縮減 <table border="1" data-bbox="277 846 1259 1005"> <tr> <td data-bbox="277 846 1259 891">① 施設維持管理のための方策</td> <td data-bbox="1259 786 1401 1005" rowspan="4">20</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 891 1259 936">② 施設修繕に対する方針及び対応</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 936 1259 981">③ 効率的・経済的な施設管理</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 981 1259 1005">④ 収支予算書の妥当性</td> </tr> </table>	① 施設維持管理のための方策	20	② 施設修繕に対する方針及び対応	③ 効率的・経済的な施設管理	④ 収支予算書の妥当性		
① 施設維持管理のための方策	20						
② 施設修繕に対する方針及び対応							
③ 効率的・経済的な施設管理							
④ 収支予算書の妥当性							
(4) 施設管理を安定して行う人的、財政的基礎 <table border="1" data-bbox="277 1072 1259 1296"> <tr> <td data-bbox="277 1072 1259 1117">① 適切な職員体制</td> <td data-bbox="1259 1005 1401 1296" rowspan="5">25</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1117 1259 1162">② 職員の指導育成・研修体制</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1162 1259 1207">③ 安定した管理を行うための財政的基盤</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1207 1259 1252">④ 危機管理・安全管理体制</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1252 1259 1296">⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法</td> </tr> </table>	① 適切な職員体制	25	② 職員の指導育成・研修体制	③ 安定した管理を行うための財政的基盤	④ 危機管理・安全管理体制	⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法	
① 適切な職員体制	25						
② 職員の指導育成・研修体制							
③ 安定した管理を行うための財政的基盤							
④ 危機管理・安全管理体制							
⑤ 個人情報の取扱い方針及び具体的手法							
(5) 市の施策への貢献度 <table border="1" data-bbox="277 1364 1259 1444"> <tr> <td data-bbox="277 1364 1259 1408">① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績</td> <td data-bbox="1259 1296 1401 1444" rowspan="2">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="277 1408 1259 1444">② 地域団体等との連携</td> </tr> </table>	① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績	10	② 地域団体等との連携				
① 市の施策に配慮した事業活動の提案及び実績	10						
② 地域団体等との連携							
合 計	100						