

## 審議会等会議録（概要版）

|            |   |
|------------|---|
| 審議会等の名称    | 第 1 回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会   |
| 開催日時       | 平成 2 7 年 1 1 月 5 日（木曜日） 1 4 : 0 0 ~ 1 5 : 4 5   |
| 開催場所       | 防長苑 2 階孔雀の間   |
| 公開・部分公開の区分 | 公開  |
| 出席者        | 古賀和利委員 ほか 4 2 名   |
| 欠席者        | 鵜心治委員   |
| 事務局        | 山口市総合政策部企画経営課   |
| 議題         | <ol style="list-style-type: none"> <li>1 検討委員会について</li> <li>2 これまでの経緯について</li> <li>3 行政機能の配置、山口市のまちづくりについて</li> <li>4 本庁舎の現状・課題について</li> </ol>  |
| 内容         | <p>次第に基づき以下のとおり進められた。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 市長挨拶</li> <li>2 委嘱状交付</li> <li>3 委員紹介</li> <li>4 会長、副会長選出 <ul style="list-style-type: none"> <li>・山口市本庁舎の整備に関する検討委員会設置要綱第 5 条第 1 項に基づき会長及び副会長を選出。</li> <li>・会長：古賀和利委員、副会長：岩野雅子委員</li> <li>・古賀会長挨拶</li> <li>・岩野副会長挨拶</li> </ul> </li> <li>5 諮問書交付</li> <li>6 議題</li> </ol> <p><b>【会長】</b></p> <p>それでは、次第の 6. 「議事」に入りたいと思います。まず、(1) の「検討委員会について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。</p> <p><b>【事務局】</b></p> <p>資料「第 1 回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会」により概要を説明。</p> <p><b>【会長】</b></p> <p>ただいま検討委員会の役割や検討する内容、会議日程、1 回目から 6 回目までの会議内容、3 ページの会議の進め方、4 ページの検討委員会の位置づけなどについて、お示しいただきました。この委員会で検討していくうえで一番大切なところであろうかと思っておりますので、忌憚のない御意見をお願いいたします。</p> <p><b>【A 委員】</b></p> <p>第 3 回、第 4 回の会議の内容ですけど、先に必要な役割、規模について検討してそれに合った候補地を決めていく方が良いのではないのでしょうか。先に土地を</p> |

決めるよりは、先に色々な方向性を決めてやった方が良くのではないかと思います。

**【会長】**

第3回、第4回の会議について、必要な役割・機能、規模を議論してから候補地をという意見でしたが、事務局の方はいかがでしょうか。

**【事務局】**

はい。第3回目と4回目の審議内容の順序ですが、事務局で想定しておりますのは第3回目におきまして、委員の皆様へ候補地をいくつかあげていただく中で、その候補地をイメージしながら、第4回目で他の自治体の事例や山口市の職員規模から想定される庁舎の役割・機能、規模を検討していく、このような順序で御協議いただきたいと思いますと考えております。

**【A委員】**

あえて反対はしませんが、家を建てるのに家族が何人なのか、どこに勤めるのか、何を使って通勤するのかを決めて候補地を決めるのが普通ではないでしょうか。

**【B委員】**

私もA委員の意見に賛成です。おっしゃるとおり、場所の検討より前に庁舎の役割・機能が今のままで良いのか、あるいは少し内容を変えるのか等、機能そのものを先に検討するのが筋ではないかと思います。

**【事務局】**

事務局といたしましては、候補地を念頭に置きながら規模等を考えた方が考えやすいのかな、との思いからこのような提案をさせていただきましたが、今御意見をいただきましたので、同時並行で議論できるように考えていきたいと思えます。

**【会長】**

日程的にはこのスケジュールで行きますが、内容は、2回目で改めてお話いただくとして、3回目、4回目はそこで決めて進めていくということによろしいでしょうか。

(異議なし)

**【C委員】**

会議の内容について、事前に資料配布とのことですが、何日前にいただけるのでしょうか。地域の皆さんに意見を聞く時間が必要で、時間が取れる日程で配布していただきたいと思います。

**【事務局】**

はい。事前の資料配布はできる限り早い時期に送付させていただきたいと思えます。2週間から1週間前には配布させていただきたいと思えます。

**【会長】**

大体どのくらい前が希望でしょうか。

**【C委員】**

地域の皆さんにお知らせをして集まっていたくので、かなりの時間が必要です。3週間は必要かと思います。2週間ではタイトになるとご承知いただきたいと思います。

**【事務局】**

2週間前までの配布で御理解いただけないでしょうか。

**【C委員】**

わかりました。

**【D委員】**

私は地域の代表との認識がなかったのですが、事前に資料を配布されることと、先ほどのスケジュールは、事務局としては一通り（案を）お持ちだとの解釈でよろしいでしょうか。何の資料が出てくるか、またそれをもって地域と協議するとしても、どのような資料が配布されるのか私の方は全く白紙ですので、具体的にどのような資料を出されるのか、すでに素案があれば少し内容をお聞かせいただけないでしょうか。

**【会長】**

この委員会の性格の解釈が各委員で違うのではないかと思います。これは私の解釈ですが、地域代表として委員会にいられていると今みたいな、まず地域へという話が出てきます。それはなかなか議論が進まないのかなという気がします。もしよろしければ、皆さんがこの委員会に協力いただくという形で、もちろん周りに御相談をいただくのは構いませんが、皆さんの意見をここで述べていただいて、我々が集まった中で、どういうものが一番良いと考えるのかという案を最終的に出せばよいのかなと思います。

実はこの後のスケジュールを見ますと、ここで我々が審議して、最終的に答申を出して、その後に基本方針を検討され、議会等へ説明されます。ここにお集まりの委員の知恵を出して一つの形をまとめればよいのかなと思っています。地域の方あるいは周りの方と意見交換されるのは構いませんが、地域の意見を全部集大成してここに持ってくるのは、難しいと思いますので、このような形で議論させていただければと思いますがいかがでしょうか。

**【委員】**

賛成。

**【会長】**

皆さんの考えをできるだけ取り入れながら、もちろん事務局に手伝っていただきながら、このような形で進めてまいりたいと思いますので御協力をよろしくお願ひします。

それでは、御意見のありました会議内容については改めて検討させていただきますが、大まかな進め方は資料の案のとおり進めていきます。そして、我々の委員の考え方は、先ほど申しましたとおり、皆さんのご意見を述べていただいて、

それを集約していきたいと思います。

それでは続きまして、議事6の(2)「これまでの経緯」と、次の(3)「行政機能の配置、山口市のまちづくりについて」、一括して事務局から説明をお願いいたします。

**【事務局】**

資料「第1回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会」により概要を説明。

**【会長】**

これまでの合併時の経緯と、現在の行政機能の配置、山口市のまちづくりについて、事務局から説明がございました。この件について、皆様から御意見や御質問はございますでしょうか。

(御意見、御質問なし)

**【会長】**

続きまして、議事6の(4)「本庁舎の現状・課題について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。

**【事務局】**

資料「第1回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会」により概要を説明。

また、本庁舎の建替えあるいは本庁舎の長寿命化を実施した場合に要する経費の概算等について、他市の事例等を参考にしながら算出し、次回第2回会議で提示することを説明する。

**【会長】**

昭和36年に山口大学の校舎として建設されたのが現建物で、その後新たに追加された棟もございますが、20ページに老朽化、21ページは、震度6強あるいは7においては耐震性が不足していることが記載されております。それから、庁舎全体が狭隘化していること、駐車場、バリアフリー化への課題、さらには情報化対策もあります。それらが25ページにまとめてありまして、抜本的な対策が必要だと事務局から説明がありました。また、耐震性を強化する工事だけは今年度と来年度で行うけれども、それをリニューアルすることは一切しない。基本、建替えが考えられますが、長寿命化を含めて次回協議するという内容でした。今の「本庁舎の現状・課題について」、皆様から御意見や御質問はございますでしょうか。個人的な考えで構いませんので御意見をいただければと思います。

**【F委員】**

駐車場の件ですが、市役所にはほとんどの方が車で来られますが、停める場所がないわけですので、隣の市営駐車場を来訪者の駐車場として活用していただく配慮ができないでしょうか。

**【事務局】**

会議や、入札の際にたくさんの業者が来庁される時などは、できる限り中央駐車場を利用していただくようお願いをさせていただいているところでございますが、なかなか徹底できなくご迷惑をおかけしているのが現状だと思います。ま

た、一般の方が住民票や福祉の手続をされに来庁される際は、中央駐車場に回っていただく努力はしておりますが、最初からそちらの方に行っていただくという体制が取れてなく、御指摘のとおりだと思います。本庁舎の議論からは外れますが、ただいまの御指摘につきましては、庁舎管理の部署と相談させていただきます。

**【G委員】**

23ページの下に枠囲みで参考とありますが、現在の延床面積等がありますが、ここに入っている数字は、現在の本庁舎だけだと思いますが、他に分庁舎の面積の資料がありましたら教えてください。

**【事務局】**

総合支所も含めて改めて資料提供させていただきます。

**【会長】**

延床面積はスタッフの人数等から算出されているということではよろしいでしょうか。

**【事務局】**

はい。この総務省、国交省の面積の算出につきましては、職員の人数がベースとなりまして、事務室や会議室等の標準的な面積を算出したものでございます。

**【会長】**

ということは、今本庁舎に勤務される職員の数でこの数字が出ているということではよろしいですね。

**【事務局】**

はい。

**【H委員】**

老朽化して耐震性がなくて狭隘でありますから、当然新しく建て替えるのが基本かなと思います。それから、14ページの山口総合支所は何でしょうか。17ページを見ますと、山口市本庁舎 両囲みで山口総合支所となっておりますので本庁舎と建物の中で一緒になっているものだと思います。今後検討するとのことですが、今の古い建物をそのまま使うことは難しいのかなと思います。

**【事務局】**

次回、庁舎の建替えと長寿命化について、比較検討していただく資料をお示しさせていただきます、方向性を決めていただきます。

**【会長】**

長寿命化したときの費用も含めて、次回資料として出していただき、皆さんで議論しようということです。

もう一つ、14ページの図ですが、青色の本庁舎の部分だけを我々は審議していると考えることでよいでしょうか。支所のことまでやりますと例えば、北部振興局の機能についても考えていくことになるが、この辺りはどのように切り分ければよいでしょうか。

**【事務局】**

本庁と山口総合支所の関係ですが、本庁舎は、山口総合支所の機能を持った建物となります。議論については本庁のみとなります。

**【会長】**

この図で言えば、山口総合支所の機能は本庁舎の中に含まれているということですね。

**【I委員】**

今の質問に関連しますが、14ページの内容です。亀山町の現庁舎は本庁機能と山口総合支所機能の両方を兼ね備えたものでありますよね。この資料の説明によると、本庁舎勤務職員数のデータがありますが、もう少し具体的に、いわゆる本庁のスタッフが何人か、山口総合支所のスタッフが何人いるのか次回お示しいただきたいと思います。

**【事務局】**

次回の会議に資料提供させていただきます。

**【J委員】**

今後は、人口減少の中で高齢者に対応したサービス業務を増やしていかなければならない。ということは、少人数の中でのサービス業務を充実させていくことが今後の課題だと思いますが、このような中で、業務スペースに併せて議会棟も当然計画に入ってくると思われれます。失礼な言い方になるかもしれませんが、選出議員の数によっても議会棟の規模が変わってくると想定されます。現在、山口市において、議員の定数削減について取り組んでいらっしゃるのかという点と、人口減少に向けての業務について、この2点についてお考えがあれば今後資料を提出いただければと思います。

**【事務局】**

人口が減少する中で、一方では人口を維持していこうという地方創生をやっていかなければなりません。

議員の定数に関する話については、現在出ておりません。自治法にあります法定の定数の範囲の中でやっておりますので、特に削減の話は出ていないのが現状でございます。

**【K委員】**

確認ですが、現在山口市では、14ページにありますように、地域交流センター、総合支所を配置してまちづくりを進められている一方で、16ページにまちづくり構想がございます。私は後期まちづくり計画の検討委員でしたが、この後、市の本庁舎の整備に関する基本方針がある程度出たところで第2次の総合計画が始まりますが、要は、まちづくりという観点を考えてときに、本庁がいかにあるべきかという議論まで踏み込むのか、次のまちづくり構想の中で本庁がどうあるべきかを本来なら議論してその中で実現していくというのが筋だと思いますが、スケジュールがずれているような感じがしないではないのですが。この辺は要する

に青いライン（第2次総合計画の策定準備）が例えば来年度くらいから走り始めて、実はここでこういう検討をしながらも、次の第2次計画の青写真を描きながらそれもこちらへ反映するといった大きな話になってきますが、どうしてもただ建てればいいやと言う話になるとただのハード整備となりますので、まちづくりのプロジェクトについては前段でされておられますので市のほうではその辺のお考えもあるのかとは思いますが、どこまで踏み込んだ会議にしてよいか、発言内容の範囲も考えなければならなくなりますのでお考えをお願いします。

**【事務局】**

次期総合計画につきましては、平成28年度には骨子を策定したいと考えておりますので、本庁舎の審議につきましても次期総合計画と並行した形で進めていく、そうしたスケジュール感でございます。

**【K委員】**

そのときに、総合計画でどのような話がされているかが分からないと庁舎検討の議論ができないような気がしますので、同時に走るこの2つはどのような形で情報共有できるのですか。

**【事務局】**

総合計画の策定の進捗状況等は当委員会に提供させていただきます。

**【会長】**

市の方は、現在のまちづくり構想がでございます。来年度から第2次総合計画を策定されますが、これによって検討内容が変わることはないと思います。新しい計画は新しい計画で作っていきながら、我々は今ある計画で本庁舎整備を検討していかざるを得ない。第2次総合計画の骨子ができた段階で、紹介いただきながら進めていくことになると思います。できるだけ広い選択肢を委員の方が検討できるような情報提供をしていただきたいと思います。

**【L委員】**

地域交流センターでほとんどの手続きができるため、本庁に行くことはほとんどなくなりました。本庁で何が必要な機能なのかをはっきりさせていただきたいと思います。

**【M委員】**

昨今、県内の他市、下関市や防府市などで本庁舎の建替えの話題があります。他市の状況、情報が分かれば次回に資料として提供していただきたいと思います。

**【会長】**

今、皆さんに色々と御議論いただきました。建替えしかないとの御意見もありましたが、事務局からは、次回長寿命化をした場合の費用を出しながら比較検討してもらおうとの提案がされましたので、それを含めて次回検討させていただくということではよろしいでしょうか。

また、3回目以降の議論については、候補地と役割・機能のどちらを先に議論するかについても次回、決めていくということにしていきたいと思います。

このような形で6回の会議を開催して、しっかり検討した答申を市長さんに返せばと思いますのでよろしくをお願いします。

**【N委員】**

本日の内容を広報されると思いますが、委員の名前を出されますか。地域名を出されると、我が地域の代表と思われてしまいます。

**【事務局】**

本会議につきまして、市報につきましては、名簿の掲載は予定しておりませんが、市ホームページにつきましては、資料をそのまま掲載することを予定しておりますので、名簿を公表することとなります。

**【会長】**

色々な地区の方の意見を聞きたいということで、委員選定されていることは良くわかりますが、地区の代表までを背負っていただくのは大変だと思います。資料は公表されるとのことですが、外すことができる部分は外して資料を公表するなど、この場で皆さんに了承していただければ、ここでそのように決めたいと思いますがいかがでしょうか。

(異議なし)

**【会長】**

それでは、色々な資料の話もありましたが、次回に向けて資料を整理していただき、皆さんに事前に資料をお届けして、第2回会議を開けるようにお願いします。

続きまして、次第7の「次回会議について」、事務局から説明をお願いします。

**【事務局】**

第2回会議の開催について説明。

**【会長】**

それでは皆様、次回第2回会議は、3月17日木曜日14時から、場所は今後調整ということでございます。少し先になりますが、皆様、御出席をよろしくお願いいたします。

最後に、その他でございます。ここまで、会議全体を通して、何か御意見や御質問はございませんでしょうか。

(御意見、御質問なし)

**【会長】**

本日は、お疲れ様でした。1回目の会議ということで進行に行き届かない点があったかもしれませんが、御容赦いただきたいと思います。

新山口市となって10年が経ちました。合併時からの課題でございます庁舎の問題について、本日から議論を開始してまいることとなりました。山口市の将来のため、この検討委員会で、様々な議論をして、しっかりした答申を出していきたいと思いますので、どうかよろしく願いいたします。本日は、どうもありがとうございました。



|               |  |
|---------------|--|
| <p>会議資料</p>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1 第1回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会次第</li> <li>2 第1回山口市本庁舎の整備に関する検討委員会</li> <li>3 山口市本庁舎の整備に関する審議について（諮問）（写し）</li> <li>4 意見書</li> <li>5 委員名簿・席次表</li> </ol> |
| <p>問い合わせ先</p> | <p>総合政策部 中核都市推進室</p> <p>TEL 083-934-2746</p>   |