

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
新山口駅周辺地区

平成28年3月

山口県 山口市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	新山口駅乗降者数	人/日	14,730	16,300	15,088	確定 見込み ●	△	あり なし ●	14,586	H27年7月	×	事業中の為、改善が見られなかった。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input checked="" type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	駅周辺の基盤整備が事業中の為、目標の達成に至らなかった。
指標2	駅南北間の歩行者交通量	人/日	1,991	2,240	1,845	確定 見込み ●	×	あり なし ●	2,681	H27年10月	○	評価時は、新設自由通路が整備中の為、評価値が低かった。 <input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	新設自由通路と橋上駅舎を一体的に整備し供用したことで、利用者の増加に繋がった。
指標3	公共交通機関の乗り継ぎの利便性等の満足度	%	53	64	53	確定 見込み ●	×	あり なし ●	52	H27年3月	×	事業中の為、改善が見られなかった。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input checked="" type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	自由通路に接続する駅前広場が整備中の為、目標の達成に至らなかった。
指標4						確定 見込み		あり なし		H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み		あり なし		H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	駅前広場整備に対する期待度	点 (5点満点)	-	/	4.43	確定 ● 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2	南北自由通路整備に対する期待度	点 (5点満点)	-	/	4.49	確定 ● 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3	駅周辺のにぎわい創出に対する期待度	点 (5点満点)	-	/	4.22	確定 ● 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	鉄道利用者の円滑な移動の実現	・駅前広場及び新設自由通路、橋上駅舎の整備 ・新設自由通路のバリアフリー化(エレベーター等整備)	自由通路及び橋上駅舎が完成し、供用開始したことで鉄道利用者の快適かつ円滑な移動が図られた。	一連の移動導線の確保に向け、駅前広場を中心とした計画的な事業推進を図る。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	駅前広場等の整備による県の玄関としての魅力的な空間の形成	・駅前広場の継続整備 ・自由通路の壁面緑化整備	自由通路は整備されたものの、駅前広場は次期整備計画に位置づけ継続整備中。	早期完了に向け計画的な事業推進を図る。
	新設自由通路の整備による駅南北地区の移動性向上	・新設自由通路整備	新設自由通路の供用に伴い駅南北間の円滑な移動が図られた。	自由通路の整備に続き、既存自由通路や駅前広場など、計画的な事業推進を図る。
	新設自由通路へのたまり機能、休憩機能の導入による回遊性、快適性の創出	・自由通路へのベンチ、壁面緑化等の整備 ・マルチスクリーン整備による情報提供の充実	新設自由通路へのベンチ、植栽、マルチビジョン等の施設整備により、たまり機能の充実が図られた。	自由通路に接続する駅前広場整備の行い、更なる機能強化を図る。
	駅アクセスや乗り継ぎ利便性など交通結節機能の強化	・駅前広場、自由通路の整備 ・乗降シェルターの設置	新設自由通路・橋上駅舎の供用に伴い、駅南北間の円滑な移動が図られた。	自由通路に接続する駅前広場整備の行い、更なる機能強化を図る。
	情報提供機能の充実による駅利用者、来街者の円滑な移動の実現	・情報発信施設整備 ・バス待ち空間の充実	次期整備計画に位置づけ継続整備中。	早期完了に向け計画的な事業推進を図る。
	小郡都市拠点の形成に向け、交通結節点整備に続く段階的整備の第2ステップとしての新たな市街地の形成	・エリア内道路整備	次期整備計画に位置づけ継続整備中。	道路整備や広場整備など、計画的な基盤整備を行う。
	駅を核とした周辺地域へのにぎわいの波及、一体性の確保	・大学・専門学校生によるイベントの開催	限られたスペースでの活動為、限定的な効果にとどまった。	イベント活動を通して、まちづくりや賑わいの創出に繋げる。
鉄道利用者の円滑な移動の実現	・駅前広場及び新設自由通路、橋上駅舎の整備 ・マルチスクリーン整備による情報提供の充実 ・新設自由通路のバリアフリー化(エレベーター等整備)	自由通路及び橋上駅舎が完成し、供用開始したことで鉄道利用者の快適かつ円滑な移動が図られた。	一連の移動導線の確保に向け、駅前広場を中心とした計画的な事業推進を図る。	

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
駅周辺の土地利用の増進、市街地形成	(仮称)新山口駅拠点施設整備事業 市街地整備事業	H27～H31	南北自由通路や橋上駅舎が完了し駅を中心とした基盤が整備されることから、今後は、市街地整備事業など面的な整備を行い、駅周辺の市街地形成を図る。