

契約内容表

変更回数（2回目）

（金額変更・工期変更・内容変更）

年 度	令和 6年	契約番号	5061000014																								
所 属	農林水産部農山村づくり推進課																										
工 事 名	道の駅仁保の郷大規模改修工事																										
工 事 場 所	山口市 仁保中郷 地内																										
工 事 種 別	建築一式工事																										
変更契約日	令和 7年 12月 24日																										
工事概要	<p>道の駅仁保の郷における下記工事を行う。</p> <table> <tbody> <tr> <td>・北側トイレ棟</td> <td>: 鉄骨造平家建て</td> <td>35m²</td> <td>改修</td> </tr> <tr> <td>・管理倉庫棟</td> <td>: 鉄骨造平家建て</td> <td>119m²</td> <td>新設</td> </tr> <tr> <td>・朝市広場</td> <td>: 鉄骨造一部RC造平家建て</td> <td>463m²</td> <td>増築</td> </tr> <tr> <td>・レストラン</td> <td>: 鉄骨造一部RC造平家建て</td> <td>344m²</td> <td>増築</td> </tr> <tr> <td>・本館</td> <td>: 鉄骨造一部RC造平家建て</td> <td>1,038m²</td> <td>改修</td> </tr> <tr> <td>・多目的デッキ</td> <td>: 改修</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			・北側トイレ棟	: 鉄骨造平家建て	35m ²	改修	・管理倉庫棟	: 鉄骨造平家建て	119m ²	新設	・朝市広場	: 鉄骨造一部RC造平家建て	463m ²	増築	・レストラン	: 鉄骨造一部RC造平家建て	344m ²	増築	・本館	: 鉄骨造一部RC造平家建て	1,038m ²	改修	・多目的デッキ	: 改修		
・北側トイレ棟	: 鉄骨造平家建て	35m ²	改修																								
・管理倉庫棟	: 鉄骨造平家建て	119m ²	新設																								
・朝市広場	: 鉄骨造一部RC造平家建て	463m ²	増築																								
・レストラン	: 鉄骨造一部RC造平家建て	344m ²	増築																								
・本館	: 鉄骨造一部RC造平家建て	1,038m ²	改修																								
・多目的デッキ	: 改修																										
工 期	令和 6年 7月 3日 ~ 令和 8年 1月 30日																										
入札・契約の方法	一般競争																										
契約の相手方	道の駅仁保の郷大規模改修工事 山口建設・縁建設・成匠特定建設工事共同企業体																										
契約金額（税込）	773,471,600 円																										
変更理由	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根工事について、足場設置後の調査により箱樋の破損が判明したことから、箱樋改修工事及びシーリング工事を追加で行うため。 ・耐震天井吊補強工事について、既設天井材の撤去を行ったところ、補強箇所の追加が必要になったことから、耐震天井吊元補強工事及び埋込照明ボックス開口補強工事を行うため。 ・建具改修工事について、既設建具の撤去を行ったところ、下地を追加する必要が判明したことから、追加工事を行うため。 ・施工部分の仮使用申請について、関係機関と協議を行った結果、防煙垂れ壁の設置が必要になったため。 ・工事着手後に行った関係者協議による追加要望に伴い、パーゴラ屋根設置、AW壁下地、電動ブラインド、インフォメーションファニチュア下地の追加工事を行うため。 ・原材料の品薄等の影響により、アルミサッシの納期に不測の日数を要したことから、工期の変更を行う。 <p>（変更前）令和6年7月2日～令和7年12月26日 （変更後）令和6年7月2日～令和8年 1月30日</p>																										