

山口ふれあい館指定管理者募集にかかる質問及び回答

山口ふれあい館指定管理者の公募について、寄せられた質問について、次のとおり回答いたします。

N0	受付日	質問項目・該当ページ	質問内容	回答
1	8月25日	提出書類 【募集要項 P3】	サ その他市長が必要と認める書類とありますが、具体的にありますでしょうか？	現時点では特にありません。
2	8月25日	避難所等の運営に関して 【仕様書 P6】	令和5年、6年で避難所等としての運営があれば、実際の開設期間と避難者の人数などをご教示ください。	避難所としての利用はありません。
3	8月25日	軽食喫茶室経営に関して 【仕様書 P7】	軽食喫茶室の営業時間は開館時間内で任意で設定することは可能でしょうか？（例：11時～15時まで等） また軽食喫茶室の運営を指定管理者が行う場合は自主事業としての扱いになるのでしょうか？	軽食喫茶室の営業時間については、自主事業となります。 軽食喫茶室の利用料（月額22,000円）を市に納入する必要があります。 営業時間等については、指定管理者において任意で設定することが可能です。
4	8月25日	陶芸教室自主グループ土筆会について 【仕様書 P8】	活動に係る経費（窯のガス代や自主活動にかかる講師謝金など）については自主グループから実費分徴収するか、指定管理者の負担とすること。 とありますが、現在はどのように負担されていますか？ また、窯のガス代や自主活動に係る講師謝金は金額でどのくらいになるのでしょうか？	指定管理者の自主事業として活動されていますが、活動に係る経費（材料代や焼成費）は、原則、会員から実費分を徴収されています。 なお、現状、講師謝金の一部（約30万円/年）を指定管理者が負担されています。 また、窯のガス代は、約36万円/年、講師謝金は、年間で約170万円/年となっています。
5	8月25日	作業場（焼き窯）の管理・運営 【仕様書 P8】	陶芸室には土筆会の方が1名ほど従事していると現地説明会の時に伺ったのですが、当該の方は指定管理者の従業員として従事されているのでしょうか？	指定管理者の嘱託社員として雇用されています。

N0	受付日	質問項目・該当ページ	質問内容	回答
6	8月25日	地域との連携・協力業務 【仕様書 P19】	地域との連携・協力業務として宮野ホタル祭りとありますが、その他の地域主催行事で連携・協力実績のある行事をご教示ください。（令和5～6年度分）	宮野ホタルまつり以外には、みやのまつりで施設のパンフレットを配布させてもらっています。
7	8月25日	修繕計画について	本年度及び次年度以降に大きな修繕計画があればご教示ください。 また、現在不具合があるが修繕ができていない箇所があればご教示ください。	大きな修繕計画はありませんが、浄化槽のプロワーについて不具合が発生しています。 また、今後、照明のLED化が必要になります。
8	8月25日	カラオケ設備の導入について	市の備品として通信カラオケ機器が設置されていますが、運用にあたり費用（業者契約が必要など）がかかるのであれば、その費用などをご教示ください。 また、カラオケ利用については既に定着していることから今後も継続する事が望ましく、カラオケ利用以外での利用は不可能という理解でよろしいでしょうか。	カラオケの運用に係る費用としては、通信費、著作権使用料、インターネット回線費を合わせて約36万円/年となっています。 また、広間については、カラオケの利用がない場合、休憩室としても利用していますので、必ずしもカラオケの利用に限定するものではありません。 継続の可否については、利用者からのご意見も参考にご検討いただきます。
9	8月25日	ひろしま・やまぐち公共施設予約サービスについて	現HPでは「ひろしま・やまぐち公共施設予約サービス」を使っの予約が行われておりますが、指定管理者が変わった場合に既存の利用者（登録者）の登録データ等は引き継がれるという理解でよろしいでしょうか？ また、システム運用のためのパソコン端末などは山口市から貸与いただけるのでしょうか。	引き継ぐことができます。 システム運用のためのパソコン端末については、指定管理者でご用意ください。
10	8月25日	防犯カメラについて	現在、防犯カメラの設置はあるでしょうか？設置があるのであれば設置個所と台数をご教示ください。	現指定管理者において設置していただいております。 防犯の観点から設置個所、台数については回答を控えさせていただきます。