

## 山口市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

### 1 目標

山口市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、山口市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、住宅耐震化に係る取組みを明確にし、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

### 2 位置付け

山口市耐震改修促進計画に位置付ける。

### 3 取組内容・目標・実績

	令和7年度取組内容	令和7年度目標
計 画	<b>【財政的支援】</b> i) 住宅の耐震診断・耐震改修費に対する補助を実施	・木造住宅耐震診断戸数 7戸 ・木造住宅耐震改修戸数 4戸
	<b>【普及啓発等】</b> i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・山口市に住宅を所有するものにダイレクトメールを送付。(固定資産税納税通知書に同封) ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布、説明等により耐震改修を促進する。 ・耐震診断後一定期間経過しても耐震改修を行っていない住宅所有者に対して電話連絡等による耐震改修促進を実施。 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・県及び関係団体と連携し、改修事業者に対する講習会を実施。 ・県及び関係団体と連携し、「山口県木造住宅耐震診断・改修技術講習会受講修了者名簿」を公表する。 iv) 一般への周知啓発 ・耐震相談会を開催し、耐震改修の必要性及び補助制度の周知を図る。 ・市ホームページ・市報で補助制度の周知を図る。	<b>前年度までの実績</b> 令和6年度 ・木造住宅耐震診断戸数 1戸 ・木造住宅耐震改修戸数 3戸 令和5年度 ・木造住宅耐震診断戸数 2戸 ・木造住宅耐震改修戸数 1戸 令和4年度 ・木造住宅耐震診断戸数 2戸 令和3年度 ・木造住宅耐震診断戸数 1戸 ・木造住宅耐震改修戸数 1戸 令和2年度 ・木造住宅耐震診断戸数 2戸 ・木造住宅耐震改修戸数 2戸 平成26年度から令和元年度累計 ・木造住宅耐震診断戸数 21戸 ・木造住宅耐震改修戸数 12戸

自己評価	前年度（令和6年度）の取組実績	前年度（令和6年度）の課題
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市ホームページ・市報に補助制度の概要を掲載した。</li> <li>・ダイレクトメールを送付。（固定資産税納税通知書に同封）</li> <li>・交流センター等にパンフレットを配布するとともに耐震相談会を実施し、補助制度のPRを行った。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も事業の促進に向け、引続き補助制度の利用促進を図る必要がある。</li> </ul>
		改善策